

**Договор № 336/5548-Д**  
**выполнение проектных работ**

г. Димитровград

**Общество с ограниченной ответственностью «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ» (ООО «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ»)**, именуемое в дальнейшем «**Заказчик**», в лице представителя по доверенности № 307/334-ДОВ от 05.12.2022г. Аблаева Станислава Сергеевича, с одной стороны, и

**Общество с ограниченной ответственностью «ТЕХПРОЕКТ» (ООО «ТЕХПРОЕКТ»)**, именуемое в дальнейшем «**Подрядчик**», в лице директора Трусовой Алевтины Юрьевны, действующей на основании Устава, являющееся членом саморегулируемой Ассоциации организаций в области архитектурно-строительного проектирования «Мастер-Проект», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «**Стороны**», заключили настоящий договор (далее по тексту – договор) о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательства выполнить в соответствии с требованиями Технического задания (Приложение 1) в сроки и на условиях, установленных настоящим договором, следующие виды работы: работы по разработке проектной документации по теме «Разработка проекта на модернизацию тепловой сети больничного городка по пр. Ленина,1» (далее совместно именуемые – работы, документация), а Заказчик обязуется принять и оплатить результат выполненных работ на условиях, предусмотренных договором.

Работы выполняются в целях модернизации (реконструкции, технического перевооружения) тепловой сети больничного городка по пр. Ленина, 1.

Место размещения объекта: Ульяновская область г. Димитровград, пр. Ленина, 1.

Работы выполняются по инвестиционному проекту «Группа инвестиционных мероприятий 2023 год» (ИФ 054-00-471). Позиция в Годовой Программе Закупок (ГПЗ) №18527/1.

1.2. Содержание и объем работ, требования к выполняемым работам определены в Техническом задании (Приложение 1), которое является неотъемлемой частью договора.

Подрядчик обязан обеспечить выполнение также дополнительных работ, которые включают в себя работы, хотя прямо и не указанные в договоре, однако являющиеся необходимыми или обычно выполняемыми для достижения качественного результата работ или прямо предусмотренные для данного вида работ нормативными/нормативно-техническими актами. Дополнительные работы считаются включенными в состав работ, при этом размер цены договора не изменяется.

1.3. Работы выполняются в соответствии с законодательством РФ, в том числе ГрК РФ, Положением о составе разделов проектной документации и требованиям к их содержанию, утв. Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87 и другими нормативными актами РФ (ГОСТы, СНиП, СП, СанПин, РД, МДС. НПБ, ПТЭ, ПУЭ и т.п.), в части состава содержания и оформления проектной и/или рабочей документации.

1.4. Подрядчик подтверждает, что он заключил настоящий договор на основании должного и полного изучения информации об объекте, закупочной и технической документации. Подрядчик подтверждает, что если он не ознакомился со всей информацией об объекте до момента заключения договора, то это не освобождает его от ответственности за должную и полную оценку сложности и стоимости успешного завершения работ.

1.5. Настоящий договор заключается по результатам заседания закупочной комиссии (протокол № 63/2023 от 06.03.2023г.).

1.6. Настоящий договор заключен под отлагательным условием (п. 1 ст. 157 ГК РФ) - принятием Инвестиционным комитетом АО «РИР» лимитов финансирования на 2023 г.

Во избежание сомнений Стороны настоящим договорились, что возникновение у Сторон обязательств по началу исполнения Договора обусловлено наступлением отлагательного условия.

О наступлении указанного условия Заказчик уведомляет Подрядчика отдельным уведомлением в письменной форме, которое должно быть направлено в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента, когда Заказчику станет известно о наступлении отлагательного условия. Уведомление, указанное в настоящем пункте, направляется Подрядчику на адрес электронной почты, указанный в п. 13.15., с последующим направлением оригинала уведомления в течение 5 (пяти) рабочих дней заказным письмом либо нарочным способом по адресу, указанному в настоящем договоре. В случае не наступления указанного условия в срок до 01.06.2023 г. такое отлагательное условие считается не наступившим, а Договор - прекратившимся.

Если в каком-либо положении Договора, в том числе в каком-либо положении приложения к Договору, установлено, что срок исполнения обязательства исчисляется с даты заключения Договора либо с даты подписания Договора - такие сроки будут исчисляться Сторонами с даты уведомления Заказчиком Подрядчика о наступлении отлагательного условия.

Подрядчик принимает на себя все свои риски и убытки, связанные с возможным не наступлением отлагательного условия и прекращением Договора в связи с указанным в настоящем пункте договора.

## **2. Обязанности и права Заказчика**

2.1. Заказчик обязан в течение 3 (трёх) дней со дня подписания договора назначить лиц, которые от имени Заказчика могут вступать в отношения с Подрядчиком по вопросам, связанным с настоящим договором, и сообщить Подрядчику о назначенных им лицах и их полномочиях.

2.2. Заказчик обязан передать Подрядчику исходные данные, необходимые для выполнения работ, предусмотренных в п.1.1. Перечень передаваемых исходных данных определен в Техническом задании (Приложение 1).

При получении исходных данных от Заказчика Подрядчик обязан внимательно изучить и проверить исходные данные на предмет отсутствия каких-либо ошибок, некомплектности, упущений, пропусков, неточностей, противоречий, неясностей или несоответствий и немедленно сообщить об обнаружении таковых Заказчику. Если в процессе исполнения договора Подрядчик обнаружит необходимость получения дополнительных исходных данных, не предусмотренных в Техническом задании (Приложение 1), но необходимых ему для выполнения договора, он будет получать такие документы, информацию, расчеты или иные сведения самостоятельно и в счет цены работ по договору. Необходимость в получении Подрядчиком таких исходных данных не является основанием для продления сроков выполнения работ по договору.

2.3. Заказчик вправе по своему усмотрению осуществлять контроль за ходом и качеством выполняемых работ, соблюдением сроков их выполнения, качеством предоставленных Подрядчиком результатов работ, а также правильностью использования Подрядчиком документации Заказчика, не вмешиваясь при этом в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.

Заказчик вправе привлечь консультанта, который будет контролировать выполнение работ Подрядчиком. Решения консультанта, утвержденные Заказчиком, являются обязательными для Подрядчика. Представители консультанта действуют на основании договора, заключенного между консультантом и Заказчиком, а также выданной доверенности. Заказчик предоставляет Подрядчику заверенные копии доверенностей, выданных представителям консультанта.

2.4. Заказчик вправе изымать пропуска и не допускать на территорию объекта работников Подрядчика и (или) привлеченных им субподрядчиков при выявлении с их стороны нарушений пропускного и внутриобъектового режима, требований охраны труда, промышленной и пожарной безопасности, природоохранного законодательства.

2.5. Заказчик вправе использовать документацию/результат изыскательских работ на цели, предусмотренные договором. Настоящим договором Подрядчик выражает согласие с тем, что Заказчик без дополнительного согласования с Подрядчиком вправе передавать документацию/результат изыскательских работ и разглашать содержащиеся в результате работ данные третьим лицам.

### **3. Обязанности и права Подрядчика**

3.1. Подрядчик обязуется выполнить все работы по договору в объеме и сроки, предусмотренные договором.

3.2. Подрядчик вправе привлекать к выполнению работ субподрядчиков по письменному согласованию с Заказчиком. Не допускается привлечение субподрядчиков, кандидатуры которых не согласованы Заказчиком, привлечение субподрядчиков на условиях, отличающихся от тех, которые были согласованы Заказчиком (в том числе, предмет договора, сроки выполнения работ). Заказчик также вправе запросить у Подрядчика дополнительные сведения и документы и принять указанные в настоящем подпункте решения только после получения ответа на свой запрос. О принятом решении Заказчик уведомляет Подрядчика не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты получения письма. Такое привлечение субподрядчиков является существенным нарушением положений договора, влечет за собой ответственность, предусмотренную п. 2 ст. 706 ГК РФ и Заказчик вправе отказаться от договора в одностороннем порядке. Не зависимо от согласования Заказчиком кандидатур субподрядчиков и условий договоров, заключаемых с ними, ответственность за выполнение работ в любом случае несет Подрядчик.

В случае, если условиями закупочной документации и/или извещением о закупке предусмотрена обязанность Подрядчика по привлечению к исполнению договора субподрядчиков из числа субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – субъекты МСП), Подрядчик обязан привлечь к исполнению договора субподрядчиков из числа субъектов МСП. Привлечение субподрядчиков из числа субъектов МСП должно осуществляться Подрядчиком в соответствии с планом привлечения таких субподрядчиков. Подрядчик обязан учитывать особенности участия субъектов МСП в качестве субподрядчиком, предусмотренные Постановлением Правительства РФ от 11.12.2014 N 1352.

Подрядчик в течение 1 (одного) рабочего дня после заключения договора с субподрядчиком из числа МСП предоставляет Заказчику заверенную руководителем копию такого договора или информацию о таком договоре, предусмотренную законодательством РФ и ЕОСЗ Госкорпорации "Росатом", утв. решением Госкорпорации "Росатом" от 07.02.2012 N 37.

В случае непредставления (несвоевременного предоставления/ предоставления неполной или недостоверной информации и изменений к ней), Подрядчик возмещает расходы Заказчика на уплату административного штрафа, предусмотренного законодательством за неисполнение/ненадлежащее исполнение Федерального закона №223-ФЗ от 18.07.2011, а также все возможные дополнительные расходы (комиссии, пени и т.д.), связанные с уплатой указанного штрафа. Возмещение расходов осуществляется в течение 5 (пяти) дней с даты выставления Заказчиком соответствующего требования.

За неисполнение обязательного условия о привлечении к исполнению Договора субподрядчика/-ов из числа субъектов МСП, Подрядчик по требованию Заказчика уплачивает штраф в размере 1% от цены Договора (п. 5.1.), за каждый факт такого нарушения, а также Заказчик вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора.

3.3. Подрядчик обязан осуществить сбор исходных данных для проектирования с выездом на объект, если указанное предусмотрено Техническим заданием (Приложение 1).

3.4. Подрядчик обязуется не передавать результат работ, выполняемых по договору, или его часть третьим лицам без письменного разрешения Заказчика.

3.5. Подрядчик обязан в течение 3 (трех) дней со дня подписания договора назначить лиц, которые от его имени могут вступать в отношения с Заказчиком по вопросам, связанным с договором и сообщить Заказчику о назначенных им лицах и их полномочиях.

3.6. Подрядчик обязан обеспечивать явку своих ответственных представителей на все совещания, проводимые Заказчиком по договору.

3.7. Подрядчик обязан в срок не позднее 10 (десяти) календарных дней с даты заключения договора подготовить и передать Заказчику график по разработке и выдаче документации, если разработка такого графика предусмотрена Техническим заданием (Приложение 1). Требования к графику отражаются в соответствующем разделе Технического задания (Приложение 1). С момента утверждения Заказчиком графика по разработке и выдаче документации, он становится неотъемлемой частью договора. Не допускается изменение сроков и последовательности выдачи документации без письменного согласия Заказчика.

3.8. Подрядчик обязан предусмотреть в проектной документации использование строительных материалов, конструкций и комплектующих, имеющих сертификаты, подтверждающие их безопасность и соответствие экологическим и гигиеническим требованиям.

3.9. Подрядчик обязан при производстве работ не нарушать права третьих лиц, связанные с использованием любых патентов, торговых марок, авторских прав и иных объектов интеллектуальной собственности, а также оградить Заказчика от возможных исков, заявлений, требований и обращений третьих лиц, связанных с таким нарушением.

Подрядчик гарантирует Заказчика полное отсутствие прав третьих лиц на разработанную по договору проектную документацию/результат изыскательских работ.

3.10. По результатам согласований и экспертиз проектной документации/результата изыскательских работ с компетентными органами, в том числе государственной экспертизы, а также по результатам авторского надзора (если применимо), Подрядчик осуществляет разработку исполнительной документации, дополнительных детальных проработок проектных решений по отдельным частям объекта, разделам или вопросам.

3.11. Разработку проектной и/или рабочей документации Подрядчик должен производить в системе, указанной в Техническом задании (Приложение 1) с выдачей информации Заказчику по этапам, согласно календарного плана.

Выпуск сметной документации Подрядчик производит в сметной системе, указанной в Техническом задании (Приложение 1).

Сметная документация предоставляется в двух уровнях цен: в базисном по состоянию на 01.01.2000 и текущем, сложившемся ко времени составления смет в формате программного комплекса системы, указанной в Техническом задании (Приложение 1), позволяющей вести накопительные ведомости по локальным сметам, а также в форматах MS Excel, XML и АРПС

3.12. Подрядчик обязуется не препятствовать консультанту Заказчика (при его наличии) в осуществлении его деятельности и предоставлять консультанту необходимую информацию и документацию в порядке и сроки, указанные консультантом.

3.13. Подрядчик обязуется обеспечить уведомление Заказчика о любых внеплановых событиях и об иных обстоятельствах и фактах, влияющих на исполнение Сторонами своих обязательств по договору, в течение 24 (двадцати четырех) часов с момента их возникновения/получения информации об их возникновении.

3.14. Подрядчик обязан использовать документы и информацию, переданные Заказчиком, только в целях выполнения работ. При взаимоотношениях Подрядчика с третьими лицами документы и информация могут им использоваться только с предварительного письменного согласия Заказчика. После окончания работ вернуть Заказчику, полученные от него документы.

3.15. Подрядчик несет ответственность за ненадлежащее составление документации и выполнение проектно-изыскательских работ, включая недостатки, обнаруженные впоследствии в ходе всего периода строительства/реконструкции, а также в процессе всего срока

эксплуатации объекта, созданного на основе документации и данных проектно-изыскательских работ.

3.16. Подрядчик обязан обеспечить наличие (также контроль за наличием) в проекте организации строительства (ПОС) проектной документации строящегося / реконструируемого объекта в соответствующем разделе мероприятий и проектных решений по определению технических средств (по закрытию проемов и перепадов высот, исключающих несанкционированный доступ, установке сеток уловителей по периметрам перепадов высот, между отметками в технологических проемах) и методов работы, обеспечивающих выполнение нормативных требований ОТ при работах на высоте.

3.17. Если иное не предусмотрено в п.1.1. и Техническом задании (Приложение 1), Подрядчик обязан обеспечить обязательную разработку рабочей документации по реализации временных решений в обеспечении безопасности ведения работ по строительству, ремонту и реконструкции объектов, в т.ч. наличием в ней:

- конкретных решений по устройству ограждений монтажных и технологических (проектных) проемов; мест перепадов высот; применения страховочных устройств (анкеров, сеток и т.п.), исключающих проникновение персонала к опасным участкам, предотвращающих свободное падение на нижние отметки;

- решений по прокладке временных коммуникаций с указанием конкретных конструкций и материалов.

3.18. При выполнении работ на территории Заказчика обязан обеспечить:

- в течение всего рабочего времени присутствие на объекте своего специалиста по охране труда. Работников, квалификация которых не подтверждена документами согласно нормативным правовым актам по охране труда, Подрядчик обязан заменить на работников, имеющих квалификацию и соответствующие документы, ее подтверждающие;

- выполнение необходимых мероприятий по охране труда, промышленной безопасности, защите окружающей среды, пожарной безопасности. Тип спецодежды и средства индивидуальной защиты, средства коллективной защиты должны соответствовать выполняемой работе и требованиям стандартов, норм и правил по охране труда. Все работники должны иметь при себе удостоверения об обучении по пожарному минимуму;

- обеспечивать исполнение работниками Подрядчика и привлечёнными Подрядчиком субподрядчиками (если применимо) требований пропускного и внутриобъектового режимов, установленных у Заказчика, не допускать к самостоятельному передвижению персонал вне мест выполнения работ по договору, соблюдать Правила внутреннего трудового распорядка, действующие на территории Заказчика;

- направлять для выполнения работ на объекте Заказчика лиц, с которыми Подрядчиком или субподрядчиком (при его наличии) оформлены трудовые договоры;

не менее чем за 7 (семь) календарных дней до начала фактического выполнения работ по договору передать Заказчику документы, необходимые для оформления личных пропусков персоналу Подрядчика

В соответствии с законодательством о персональных данных Подрядчик обязан гарантировать наличие согласия персонала Подрядчика на обработку их персональных данных Заказчиком в процессе оформления и выдачи пропусков (обработки, анализа, проверки и хранения таких персональных данных).

При увольнении сотрудников, Подрядчик обязан вернуть Заказчику пропуска, ранее выданные этим сотрудникам, в течение 2 (двух) рабочих дней с даты их увольнения.

По окончании работ, в случае расторжения договора и иных случаях Подрядчик обязан обеспечить возврат Заказчику всех выданных пропусков не позднее следующего дня с момента наступления данного события.

#### **4. Порядок выполнения работ**

4.1. Технические, экономические и другие требования к содержанию документации определены нормативными актами органов власти и управления РФ и субъектов РФ, а также Техническим заданием (Приложение 1).

Документация должна соответствовать технологическому, функциональному, коммерческому назначению объекта, о чем Подрядчик поставлен в известность.

4.2. В случаях, установленных Техническим заданием, указаниями Заказчика, выданными Подрядчику, заключением экспертизы, помимо рабочей документации Подрядчик в счёт цены договора осуществляет разработку исполнительной документации, дополнительных детальных проработок проектных решений по отдельным частям объекта, разделам или вопросам.

4.3. В рамках исполнения договора Сторонами предусмотрено условие о предварительном согласовании (верификации) документации/результата изыскательских работ.

В пределах сроков выполнения работ, указанных в разделе 6 договора, и до момента направления документации/результата изыскательских работ в порядке, предусмотренном разделом 7 договора, Подрядчик формирует в электронном виде (при необходимости - на материальном носителе (CD, флеш-накопитель и пр.)) и направляет на электронный адрес Заказчика, указанный в п. 13.15., документацию (полные и подробные перечни)/результат изыскательских работ на предварительную верификацию.

Заказчик выполняет согласование (верификацию) документации/результата изыскательских работ и по результатам верификации Заказчик формирует перечень замечаний к документации/результату изыскательских работ (при необходимости) и направляет его Подрядчику на электронный адрес, указанный в п. 13.15. При установлении Заказчиком замечаний Подрядчик обязан их устранить в 5-дневный срок и направить повторно на предварительную верификацию.

После верификации документации/результата изыскательских работ, при отсутствии замечаний у Заказчика, производится перенос Подрядчиком документации на бумажные и электронные носители. Подрядчик систематизирует, оформляет и доставляет документацию Заказчику в упакованном виде, в количестве, предусмотренном Техническим заданием (Приложение 1) в порядке, указанном в разделе 7 договора.

Предварительное согласование (верификация) не является приемкой работ согласно ст. 720 ГК РФ и не увеличивает сроки выполнения работ, установленные договором.

4.4. Если во время выполнения работ законом или иным нормативным актом будет установлена необходимость для Подрядчика получить дополнительные допуски, разрешения и/или лицензии, Подрядчик направит Заказчику соответствующее уведомление и в разумный срок получит необходимые допуски, разрешения и/или лицензии, а Заказчик вправе по своему усмотрению отказаться в одностороннем порядке или запретить Подрядчику выполнение работ на данный период. Во избежание сомнений, принятие соответствующего закона или иного нормативного акта не будет рассматриваться для целей договора как обстоятельство непреодолимой силы и Подрядчик не будет иметь права на продление сроков выполнения работ или увеличение стоимости работ, если Сторонами письменно не согласовано иное.

4.5. Подрядчик обязуется организовать работу по проведению экспертизы документации/результата изыскательских работ, включая предоставление на экспертизу проектной документации/результата изыскательских работ, заключение (изменение, дополнение, расторжение) договора на проведение экспертизы проектной документации/результата инженерных изысканий с уполномоченной, в соответствии с законодательством РФ, организацией/компетентной органом государственной власти и получить положительное заключение экспертизы на разработанную проектную документацию/результат изыскательских работ, а также, при необходимости, внесение экспертизы на документацию и/или документацию в соответствующие согласно законодательству РФ реестры (регистрацию) в сроки, предусмотренные договором.

Данное условие договора Стороны признают существенным для надлежащего исполнения договора. Неисполнение или ненадлежащее исполнение данного условия договора является

основанием для удержания оплаты работ по договору до безвозмездного устранения Подрядчиком недостатков работ и проведения необходимых дополнительных работ для достижения положительного результата работ или основанием для одностороннего отказа Заказчика от исполнения договора и предъявления Заказчиком Подрядчику требования о возмещении убытков, причинённых прекращением договора.

С привлечением Заказчика участвовать в проведении экспертизы проектной документации/результата изыскательских работ и в минимально возможные сроки, за свой счет исправить работы по замечаниям Заказчика и органов, осуществляющих согласования и экспертизу.

Заказчик окажет необходимое содействие, в том числе подготовит и передаст Подрядчику документы, подтверждающие его полномочия, в т.ч. на заключение, изменение, исполнение, расторжение договора о проведении экспертизы.

Подрядчик обязан без дополнительной оплаты устранять недостатки в представленных для экспертизы документах в соответствии с экспертным заключением. Оперативное внесение изменений в документацию и/или результаты инженерных изысканий по замечаниям уполномоченного органа, если такие изменения являются устранением недостатков документации и/или результатов инженерных изысканий, за которые отвечает Подрядчик, является обязанностью Подрядчика. Срок устранения недостатков не может превышать срок, установленный для этого органом, проводящим экспертизу.

В случае необходимости повторного проведения экспертизы Подрядчик обязан предпринять все действия, необходимые для получения положительного заключения экспертизы. Проведение повторной экспертизы осуществляется Подрядчиком за свой счет.

В случае получения отрицательного заключения экспертизы и оспаривания этого заключения в судебном порядке представитель Подрядчика обязан принять участие в судебном процессе. Дополнительное вознаграждение за участие в судебном процессе не выплачивается.

## **5. Цена и порядок расчетов по договору**

5.1. Общая стоимость работ по договору (цена договора) составляет 1 154 000 (Один миллион сто пятьдесят четыре тысячи) рублей 00 копеек, НДС не облагается на основании ст. 346.12 и 346.13 НК РФ.

Детализация стоимости работ указана в Стоимости работ (Приложение 2)

Подрядчик подтверждает, что цена договора включает в себя все и любые расходы, затраты и вознаграждения Подрядчика, связанные с исполнением им своих обязательств по договору, а также иных вытекающих из Договора и (или) предусмотренных законом обязательств Подрядчика, в том числе затраты на материалы, оборудование, провоз инструментов, приборов, приспособлений, рабочую силу, транспортные расходы, расходы на хранение материалов, оборудования, строительной техники, погрузочно-разгрузочные работы, получение всех необходимых разрешений и т.д. Цена договора компенсирует все иные издержки, которые Подрядчик должен понести в связи с исполнением договора и учитывает риски, которые в соответствии с законодательством РФ относятся на Подрядчика.

Цена договора также включает в себя стоимость приобретения Подрядчиком прав на результаты интеллектуальной деятельности, принадлежащие третьим лицам, при необходимости их использования для исполнения договора, расходы по обеспечению передачи Заказчику прав на результаты интеллектуальной деятельности, созданные в рамках исполнения договора, а также передачу в собственность Заказчику материальных ценностей, в которых выражены результаты интеллектуальной деятельности.

Подрядчик удовлетворен правильностью и достаточностью цены договора и подтверждает, что в основу расчета цены договора положены сведения, документы, результаты осмотров и проверок в отношении работ (п. 1.4.).

5.2. Цена договора является фиксированной и не подлежит изменению в течение срока действия договора, за исключением случаев, предусмотренных законодательством РФ.

5.3. Расчеты по договору производятся в следующем порядке:

5.3.1. Расчеты за выполненные работы производятся в течение 7 (семи) рабочих дней с даты подписания Сторонами Акта о приемке выполненных работ/универсального передаточного документа (далее – УПД), при условии передачи Заказчику результата работ и платежных документов (счет на оплату).

5.4. Подрядчик представляет Заказчику счет-фактуру в течение 5 (пяти) календарных дней с даты подписания Сторонами Акта о приемке выполненных работ.

5.5. Расчеты по договору производятся путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика.

Обязанность Заказчика по оплате считается исполненной с момента списания денежных средств с корреспондентского счета банка Заказчика.

5.6. Стороны проводят сверку взаимных расчетов по обязательствам, возникшим из договора, по требованию одной из Сторон. Сторона, являющаяся инициатором проведения сверки, обязана представить другой Стороне два экземпляра подписанного акта сверки взаимных расчетов (далее - акт сверки), составленного на последнее число месяца предшествующего месяцу проведения сверки, по форме Приложения 3.

Сторона, получившая акт сверки, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения акта, подписывает его и возвращает один экземпляр другой Стороне либо, при наличии разногласий, направляет в адрес другой Стороны подписанный протокол разногласий к акту.

5.7. Обмен электронными документами.

Стороны подтверждают взаимное согласие на выставление и получение всех следующих электронных документов:

счетов-фактур (корректировочных счетов-фактур), документов об отгрузке товаров (выполнении работ, оказании услуг), передаче имущественных прав, в том числе включающих в себя счет-фактуру (корректировочный счет-фактуру), составленных в электронной форме по форматам, утвержденным действующими приказами ФНС России (за исключением электронных документов, составленных по форматам, утвержденным приказами ФНС России от 30.11.2015 № ММВ-7-10/551@ и № ММВ-7-10/552@);

приложений к электронным документам об отгрузке товаров (выполнении работ, оказании услуг), передаче имущественных прав, в том числе включающих в себя счет-фактуру (корректировочный счет-фактуру).

Стороны подтверждают, что будут использовать необходимые технические средства, позволяющие принимать и обрабатывать электронные документы, подписанные усиленной квалифицированной подписью, с учетом выполнения требований по безопасности информации.

Обмен документами между Сторонами предполагает соблюдение всех требований, установленных законодательством Российской Федерации.

## **6. Сроки исполнения обязательств**

6.1. Работы, предусмотренные настоящим договором, выполняются Подрядчиком в сроки, предусмотренные Техническим заданием (Приложение 1).

6.2. Сроки начала и окончания работ могут быть изменены по взаимному согласию Сторон, что закрепляется дополнительным соглашением, являющимся с момента его подписания неотъемлемой частью договора.

## **7. Порядок сдачи-приемки работ. Качество работ. Права на результаты работ**

7.1. По завершении работ (этапа работ, если договором предусмотрено поэтапное выполнение работ) в течение 1 (одного) рабочего дня Подрядчик направляет Заказчику два экземпляра подписанного со своей стороны Акта о приемке выполненных работ.

7.2. Датой окончания работ (этапа работ) считается дата подписания Заказчиком Акта о приемке выполненных работ, при условии выполнения Подрядчиком всех работ и мероприятий, входящих в состав работ (этапа работ), и передачи Заказчику всей необходимой документации.

7.3. По окончании выполнения работ (этапа работ) Подрядчик передает уполномоченному представителю Заказчика экземпляры документации на бумажном носителе

и/или на электронных носителях в количестве, предусмотренном в Техническом задании (Приложение 1), в виде, пригодном для последующего копирования и тиражирования, и иные документы согласно Техническому заданию (Приложение 1) с сопроводительной накладной. В сопроводительной накладной Подрядчик указывает: число, месяц, год, наименование передаваемой документации, количество экземпляров. Сопроводительная накладная заверяется подписью ответственного представителя Подрядчика и печатью. Ответственный представитель Заказчика проверяет комплектность принимаемой им документации по сопроводительной накладной, после чего сопроводительная накладная заверяется со стороны Заказчика подписью ответственного представителя и печатью с указанием даты приемки.

7.4. Датой оформления сопроводительной накладной является дата получения Заказчиком результатов работ. Подписание сопроводительной накладной свидетельствует о получении Заказчиком документации, но не о ее приемке.

7.5. Учитывая то, что Заказчику требуется время на проведение проверки подготовленной документации, приемка результата работ по данному этапу осуществляется Заказчиком в течение 20 (двадцати) рабочих дней момента получения разработанной (на данном этапе) документации, путем подписания Акта о приемке выполненных работ, проект которого вместе с результатом работ Подрядчик передает Заказчику. В указанный срок Заказчик рассматривает документацию и при наличии замечаний направляет Подрядчику мотивированный отказ от подписания Акта о приемке выполненных работ с указанием замечаний и полученную документацию для устранения замечаний.

Если иной срок не согласован Сторонами, Подрядчик, в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения от Заказчика мотивированного отказа от подписания Акта о приемке выполненных работ с указанием замечаний, за свой счет устраняет отмеченные Заказчиком или согласующими (контролирующими) организациями замечания и недостатки разработанной документации независимо от того, была ли она утверждена/согласована Заказчиком. При неустранении Подрядчиком недостатков/замечаний в разработанной документации в установленный срок Заказчик вправе поручить их устранение другому лицу с отнесением расходов на счет Подрядчика посредством удержания из стоимости любых работ по договору.

После устранения недостатков разработанная документация повторно передается Заказчику на рассмотрение в соответствии с п.7.3. Работы считаются принятыми с момента подписания Заказчиком Акта о приемке выполненных работ.

7.6. Стороны понимают и признают, что рассмотрение или утверждение документации Заказчиком, а также оказание ему содействия Заказчиком не освобождают Подрядчика от его ответственности за какие-либо дефекты, ошибки документации, а также связанные с ними дефекты и недостатки результата работ, а также от возмещения убытков.

7.7. Гарантийный срок на выполняемые по договору работы составляет 36 (тридцать шесть) месяцев с момента подписания Акта о приемке выполненных работ.

При обнаружении в течение гарантийного срока недостатков Заказчик должен заявить о них Подрядчику в 10-дневный срок после их обнаружения. В течение 5 (пяти) дней после получения Подрядчиком уведомления об обнаруженных Заказчиком недостатках Стороны составляют акт, в котором фиксируются обнаруженные недостатки. В случае отсутствия уполномоченного представителя Подрядчика, уведомленного надлежащим образом о необходимости прибытия для составления акта, считается, что Подрядчик соглашается со всем, что будет изложено в акте и не сможет в дальнейшем ссылаться на отсутствие своей подписи в акте.

При выявлении недостатков (дефектов) в документации/результате работ Подрядчик должен оперативно обеспечить Заказчика необходимым техническими консультациями не позднее 24 (двадцати четырех) часа со дня обращения последнего с использованием любых доступных видов связи, если Заказчику потребуются подобные консультации.

Для составления соответствующего акта Стороны вправе привлечь экспертную организацию - независимого эксперта в данной области. Экспертиза назначается в соответствии с п.9.8. В случае уклонения Подрядчика в течение 10 (десяти) дней от составления, указанного

в настоящем пункте акта, Заказчик вправе по своему усмотрению составить соответствующий акт самостоятельно или с привлечением экспертной организации. Данный акт является достаточным основанием для предъявления Заказчиком претензий Подрядчику и для возникновения обязанности Подрядчика устранить все недостатки, указанные в акте.

В случае получения отказа Подрядчика от устранения недостатков и дефектов, указанных выше, или в случае, если в течение 10 (десяти) дней со дня подписания указанного в настоящем разделе договора акта от Подрядчика не получено письменного отказа от устранения дефектов и недостатков либо уклонения Подрядчика от устранения соответствующих дефектов и недостатков, Заказчик вправе привлечь для устранения дефектов и недостатков другую организацию с возмещением своих расходов за счет Подрядчика.

Устранение Подрядчиком недостатков по требованию Заказчика или компенсирование (авансирование) расходов не лишает Заказчика права требовать возмещения убытков, причиненных ему некачественным выполнением работ.

#### **7.8. Права на результаты работ.**

Все созданные и/или использованные при выполнении работ (этапа работ) результаты, включая созданные и/или использованные при выполнении работ (этапа работ) охраняемые или способные к правовой охране результаты интеллектуальной деятельности, подлежат отражению в отчетной документации.

Права на результаты работ, созданные при выполнении работ (этапа работ) по договору принадлежат Заказчику.

Заказчику принадлежит исключительное право использовать произведение архитектуры, градостроительства или садово-паркового искусства, созданное в ходе выполнения договора, путем разработки проектной документации объекта капитального строительства на основе указанного произведения, а также путем реализации произведения архитектуры, градостроительства или садово-паркового искусства. Заказчик имеет право на многократное использование документации объекта капитального строительства, разработанной на основе произведения архитектуры, градостроительства или садово-паркового искусства, без согласия автора произведения архитектуры, градостроительства или садово-паркового искусства.

С даты подписания Сторонами Акта о приемке выполненных работ исключительные права на результаты выполненных проектных и/или изыскательских работ принадлежат Заказчику. Стороны определили, что подписание отдельного авторского договора (договора на передачу исключительных прав) не требуется, вознаграждение Подрядчика за передачу Заказчику исключительных прав на документацию включено в общую цену договора и не подлежит дополнительной компенсации (оплате) Заказчиком.

## **8. Конфиденциальность**

8.1. Стороны обязуются соблюдать конфиденциальность в отношении информации, полученной ими друг от друга или ставшей известной им в ходе выполнения работ по Договору, не открывать и не разглашать в общем или в частности информацию какой-либо третьей стороне без предварительного письменного согласия другой Стороны.

8.2. Положения настоящего раздела не распространяются на случаи обязательного в соответствии с действующим законодательством раскрытия информации, в частности, по требованию уполномоченных государственных органов. В любом случае, Сторона, которая обязана раскрыть конфиденциальную информацию в соответствии с данным абзацем, обязана незамедлительно до раскрытия такой информации сообщить о требовании о раскрытии информации другой Стороне, и предпринять все меры для проверки обоснованности такого требования о раскрытии конфиденциальной информации.

8.3. Настоящим Стороны дают свое согласие на обработку передаваемых в рамках Договора персональных данных представителей Сторон и обязуются обеспечить сохранность персональных данных представителей другой Стороны, предоставленные Стороне в связи с исполнением обязательств по настоящему Договору.

8.4. Подрядчик настоящим обязуется использовать конфиденциальную информацию, полученную от Заказчика, исключительно в целях выполнения работ и не раскрывать конфиденциальную информацию третьим лицам, за исключением работников Подрядчика, непосредственно участвующих в выполнении работ.

Конфиденциальная информация может быть доступна только тем сотрудникам (работникам) каждой из Сторон, кому такая конфиденциальная информация необходима в силу их служебных (трудовых) обязанностей. При этом каждая из Сторон обеспечивает соблюдение своими работниками режима конфиденциальности в соответствии с настоящим разделом.

Подрядчик не вправе разглашать, передавать, каким-либо иным способом делать известной или давать свое разрешение на использование конфиденциальной информации любым третьим лицам без письменного согласия Заказчика.

8.5. Сторонами признается, что Заказчик имеет право раскрывать конфиденциальную информацию, связанную с заключением и исполнением Договора, Госкорпорации «Росатом», АО «Гринатом» и своим участникам (акционерам), профессиональным консультантам и аудиторам.

8.6. После окончания выполнения работ для Заказчика Подрядчик обязан немедленно вернуть Заказчику или уничтожить все материалы, в которых содержится конфиденциальная информация. Подрядчик при этом вправе для целей представления справок, а также для своей внутренней документации централизованно хранить копии, включая электронные копии, подготовленных им материалов (включая Отчёт) в месте, не доступном для посторонних лиц, в соответствии с обязательством о сохранении конфиденциальности, предусмотренным настоящим разделом.

## **9. Ответственность сторон**

9.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством РФ.

9.2. За нарушение Подрядчиком сроков, указанных в п.6.1., включая промежуточные сроки, Подрядчик уплачивает Заказчику на основании письменного требования последнего в сроки, указанные в таком требовании, пени в двух трехсотых (2/300) действующей на день уплаты неустойки ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от стоимости неисполненного обязательства за каждый день просрочки, начиная с первого дня просрочки оказания услуг и до момента фактического исполнения обязательств в полном объеме.

В случае выполнения работ с промежуточными этапами, неустойка начисляется на стоимость соответствующего просроченного промежуточного этапа, если его стоимость определена Договором. В остальных случаях неустойка начисляется на стоимость работ (цену Договора).

При задержке сдачи результата работы свыше 45 (сорока пяти) календарных дней Подрядчик обязуется уплатить Заказчику помимо указанной выше неустойки (пени) штраф в размере 3% от цены Договора.

9.3. За нарушение сроков устранения дефектов и/или недостатков, установленных Заказчиком, Подрядчик уплачивает Заказчику на основании письменного требования последнего в сроки, указанные в таком требовании, пени в размере 0,1% от стоимости работ по этапу (если она выделена в договоре) либо от цены договора (если стоимость отдельных этапов работ в договоре не выделена), уменьшенной на стоимость фактически выполненных Подрядчиком и принятых Заказчиком работ, в которых обнаружены дефекты и/или недостатки, за каждый день просрочки, начиная с первого дня просрочки и до момента устранения дефектов и(или) недостатков в полном объеме.

9.4. При обнаружении недостатков в разработанной документации, отступлений от действующих нормативно-правовых актов; в случае не достижения в документации требуемых показателей, указанных в Техническом задании (Приложение 1), включая недостатки, обнаруженные впоследствии в ходе реконструкции/технического перевооружения и/или в процессе эксплуатации объекта, созданного на основе технической документации, Подрядчик

обязан безвозмездно переделать результат работ в срок, установленный в требовании Заказчика, а также уплатить Заказчику, на основании письменного требования последнего в сроки, указанные в таком требовании, штраф в размере 5 % от цены работ, указанной в п.5.1. договора, и возместить причиненные убытки.

9.5. За нарушение сроков оплаты работ, установленных в договоре, Заказчик выплачивает Подрядчику на основании письменного требования последнего в сроки, указанные в таком требовании, неустойку в размере двух трехсотых (2/300) действующей на день уплаты неустойки ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от стоимости выполненных и неоплаченных работ за каждый день просрочки, но не более 10% от стоимости неоплаченных работ.

9.6. В случаях, когда работы выполнены Подрядчиком с отступлениями от требований договора, ухудшившими результат работ, или с иными недостатками Заказчик вправе в разумный срок поручить выполнение обязательств третьим лицам либо выполнить его своими силами и потребовать от Подрядчика возмещения понесенных расходов. Устранение недостатков выполненных работ не лишает Заказчика права требовать возмещения убытков, причиненных некачественным выполнением работ, в том числе, связанных с простоем оборудования Заказчика.

9.7. Если отступления в работе от условий договора или иные недостатки результата работы в установленный договором срок не были устранены либо являются существенными и (или) неустранимыми, Заказчик вправе отказаться от исполнения договора и потребовать возмещения причиненных убытков. При этом Заказчик вправе не приступать к самостоятельному устранению недостатков, а реализовать иное право, предоставленное ему договором или законодательством РФ в случае некачественного выполнения работ Подрядчиком (включая право требовать соразмерного уменьшения цены договора).

9.8. При возникновении между Заказчиком и Подрядчиком спора по поводу недостатков (дефектов) выполненной работы или их причин по требованию любой из Сторон должна быть назначена экспертиза. Расходы на экспертизу несет Подрядчик, за исключением случаев, когда экспертизой установлено отсутствие нарушений Подрядчиком договора или причинной связи между действиями Подрядчика и обнаруженными недостатками (дефектами). В указанных случаях расходы на экспертизу несет Сторона, потребовавшая назначения экспертизы, а если она назначена по соглашению между Сторонами, обе Стороны поровну. На основании заключения экспертов возмещение доли расходов на экспертизу осуществляется виновной Стороной в пользу другой Стороны в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента получения соответствующего требования, если иной срок не согласован Сторонами.

9.9. Уплата неустойки не освобождает Стороны от исполнения обязательств в натуре.

9.10. Риск случайной гибели или случайного повреждения материалов, результата работ в период их проведения несет Подрядчик.

9.11. Прекращение действия договора не влечет прекращения ответственности Сторон за его нарушение, если иное не предусмотрено соглашением Сторон.

9.12. Санкции не применяются к Подрядчику в случае, если нарушение Подрядчиком условий Договора обусловлено нарушением Заказчиком условий Договора.

9.13. Право Стороны на взыскание неустойки является способом защиты гражданских прав и может быть реализовано Стороной в зависимости от ее воли.

9.14. Неустойка не выплачивается Заказчиком при просрочке выплаты авансовых платежей (если применимо), а также в случае, если задержка оплаты средств, причитающихся Подрядчику, произошла в связи с нарушением Подрядчиком условий Договора.

9.15. Заказчик вправе удержать из денежных средств, подлежащих уплате Подрядчику, суммы любых неустоек и возмещаемых расходов, подлежащие уплате Подрядчиком Заказчику в соответствии с договором и/или на основании норм действующего законодательства, направив Подрядчику соответствующее письменное уведомление о намерении уменьшить сумму платежа на сумму начисленной неустойки/возмещаемых расходов.

9.16. В случае нарушения Подрядчиком специальных требований, указанных в п.4.5. договора (неполучение положительного заключения экспертизы не по вине Заказчика, отказ в регистрации экспертизы (внесении в реестр) по причинам, вызванным несоответствием Подрядчика, установленным требованиям Ростехнадзора и пр.), Подрядчик обязан уплатить Заказчику штраф в размере 10 % от цены договора, а Заказчик имеет право по своему усмотрению требовать устранения недостатков работ до достижения положительного результата и удерживать оплату указанных работ или отказаться от исполнения договора и заявить требование об убытках.

## **10. Обстоятельства непреодолимой силы**

10.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение своих обязательств по договору, если их неисполнение или частичное неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

10.2. Под обстоятельствами непреодолимой силы понимают такие обстоятельства, которые возникли после заключения договора в результате непредвиденных и непредотвратимых событий, неподвластных Сторонам, включая, но не ограничиваясь: пожар, наводнение, землетрясение, другие стихийные бедствия, запрещения властей, террористический акт, экономические и политические санкции, введенные в отношении Российской Федерации и (или) ее резидентов, при условии, что эти обстоятельства оказывают воздействие на выполнение обязательств по договору и подтверждены соответствующими уполномоченными органами, вступившими в силу нормативными актами органов власти.

10.3. Сторона, исполнению обязательств которой препятствует обстоятельство непреодолимой силы, обязана в течение 5 (пяти) рабочих дней письменно информировать другую Сторону о случившемся и его причинах. Возникновение, длительность и (или) прекращение действия обстоятельства непреодолимой силы должно подтверждаться сертификатом (свидетельством), выданным компетентным органом государственной власти или Торгово-промышленной палатой РФ или субъекта РФ. Сторона, не уведомившая вторую Сторону о возникновении обстоятельства непреодолимой силы в установленный срок, лишается права ссылаться на такое обстоятельство в дальнейшем.

10.4. Если по прекращении действия обстоятельств непреодолимой силы, по мнению Сторон, исполнение договора может быть продолжено в порядке, действовавшем до возникновения обстоятельств непреодолимой силы, то срок исполнения обязательств по договору продлевается соразмерно времени, которое необходимо для учета действия этих обстоятельств и их последствий.

10.5. В случае если обстоятельства непреодолимой силы действуют непрерывно в течение 3 (трех) месяцев, любая из Сторон вправе потребовать расторжения договора.

## **11. Порядок разрешения споров**

11.1. Обращение Стороны в суд допускается только после предварительного направления претензии (второй) другой Стороне и получения ответа (или пропуска срока, установленного на ответ) этой Стороны.

Заинтересованная Сторона направляет другой Стороне письменную претензию, подписанную уполномоченным лицом, с приложением обосновывающих требование документов. Претензия направляется адресату заказным письмом с уведомлением о вручении посредством почтовой связи либо с использованием иных средств связи, обеспечивающих фиксирование отправления, либо вручается под расписку.

Сторона, которой направлена претензия, обязана рассмотреть полученную претензию и в письменной форме уведомить заинтересованную Сторону о результатах ее рассмотрения в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня получения претензии. Ответ на претензию направляется адресату заказным письмом с уведомлением о вручении посредством почтовой связи либо с использованием иных средств связи, обеспечивающих фиксирование отправления, либо вручается под расписку.

### **11.2. Третьейская оговорка, применяемая в случае, если Договор заключен между организациями Госкорпорации «Росатом»:**

Любой спор, разногласие или претензия, вытекающие из настоящего Договора и возникающие в связи с ним, в том числе связанные с его нарушением, заключением, изменением, прекращением или недействительностью, разрешаются путем арбитража, администрируемого Российским арбитражным центром при автономной некоммерческой организации «Российский институт современного арбитража» в соответствии с Правилами Отделения Российского арбитражного центра при автономной некоммерческой организации «Российский институт современного арбитража» по разрешению споров в атомной отрасли.

В случае изменения адреса электронной почты, указанной в п.13.15., Сторона обязуется незамедлительно сообщить о таком изменении другой Стороне, а в случае, если арбитраж уже начат, также Отделению Российского арбитражного центра при автономной некоммерческой организации «Российский институт современного арбитража» по разрешению споров в атомной отрасли. В ином случае Сторона несет все негативные последствия направления письменных заявлений, сообщений и иных письменных документов по неактуальному адресу электронной почты.

Стороны принимают на себя обязанность добровольно исполнять арбитражное решение.

Стороны прямо соглашаются, что в случае, если заявление об отводе арбитра не было удовлетворено Президиумом Российского арбитражного центра в соответствии с Правилами Отделения Российского арбитражного центра при автономной некоммерческой организации «Российский институт современного арбитража» по разрешению споров в атомной отрасли, Сторона, заявляющая отвод, не вправе подавать в компетентный суд заявление об удовлетворении отвода.

Стороны прямо соглашаются, что в случае, если Состав арбитража выносит постановление о наличии у него компетенции в качестве вопроса предварительного характера, Стороны не вправе подавать в компетентный суд заявление об отсутствии у Составы арбитража компетенции.

Стороны прямо соглашаются, что арбитражное решение является окончательным для Сторон и отмене не подлежит.

В случаях, предусмотренных статьёй 25 Правил Отделения Российского арбитражного центра при автономной некоммерческой организации «Российский институт современного арбитража» по разрешению споров в атомной отрасли, Сторонами может быть заключено соглашение о рассмотрении спора в рамках ускоренной процедуры арбитража.

### **11.3. Подсудность (включая третейскую оговорку), применяемая в случае, если Договор заключен между организацией Госкорпорации «Росатом» и внешним контрагентом:**

Любой спор, разногласие, претензия или требование, вытекающие из настоящего Договора и возникающие в связи с ним, в том числе связанные с его нарушением, заключением, изменением, прекращением или недействительностью, разрешаются по выбору истца:

1) путем арбитража, администрируемого Российским арбитражным центром при автономной некоммерческой организации «Российский институт современного арбитража» в соответствии с положениями Арбитражного регламента.

В случае изменения адреса электронной почты, указанной в п.13.15., Сторона обязуется незамедлительно сообщить о таком изменении другой Стороне, а в случае, если арбитраж уже начат, также Отделению Российского арбитражного центра при автономной некоммерческой организации «Российский институт современного арбитража» по разрешению споров в атомной отрасли. В ином случае Сторона несет все негативные последствия направления письменных заявлений, сообщений и иных письменных документов по неактуальному адресу электронной почты.

Стороны принимают на себя обязанность добровольно исполнять арбитражное решение.

Решение, вынесенное по итогам арбитража, является окончательным для Сторон и отмене не подлежит.

В случаях, предусмотренных главой 7 Регламента Российского арбитражного центра при автономной некоммерческой организации «Российский институт современного арбитража», Сторонами может быть заключено соглашение о рассмотрении спора в рамках ускоренной процедуры арбитража.

2) в Международном коммерческом арбитражном суде при Торгово-промышленной палате Российской Федерации в соответствии с Правилами арбитража внутренних споров. Арбитражное решение является для Сторон окончательным;

3) в порядке арбитража (третейского разбирательства), администрируемого Арбитражным центром при Российском союзе промышленников и предпринимателей (РСПП) в соответствии с его правилами, действующими на дату подачи искового заявления. Вынесенное третейским судом решение будет окончательным, обязательным для Сторон и не подлежит оспариванию.

4) в Арбитражном суде Ульяновской области.

## **12. Действие договора**

12.1. Настоящий договор вступает в силу с даты его заключения и действует до полного выполнения Сторонами обязательств по договору.

Настоящий договор заключается с использованием программно-аппаратных средств электронной торговой площадки и составлен по итогам закупочной процедуры согласно протоколу, указанному в п. 1.5., с учетом преддоговорных переговоров (если применимо).

Подрядчик, подписав договор со своей стороны электронной подписью, обязан направить его Заказчику с использованием программно-аппаратных средств электронной торговой площадки, не позднее срока, установленного в извещении о проведении закупки.

Договор считается заключенным в момент (дату) подписания договора Заказчиком с использованием программно-аппаратных средств электронной торговой площадки.

Если Стороны помимо заключения Договора на электронной торговой площадке подписали Договор на бумажном экземпляре, то в случае обнаружения разночтений и возникновения разногласий, споров и судебного разбирательства, текст Договора, размещенный на электронной торговой площадке, имеет приоритет перед текстом Договора на бумажном экземпляре.

12.2. Изменение и расторжение договора возможны по соглашению сторон, за исключением случаев одностороннего отказа от исполнения договора, установленных договором и законодательством РФ.

12.3. Кроме случаев, когда это предусмотрено законодательством, Заказчик вправе в одностороннем внесудебном порядке в соответствии со ст. 450.1 ГК РФ отказаться (как полностью, так и в части) от исполнения договора путем направления Подрядчику уведомления об одностороннем отказе от договора в следующих случаях:

12.3.1. неисполнения либо ненадлежащего исполнения Подрядчиком своих обязательств, если такое неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств длится более чем 14 дней подряд или в совокупности в течение действия договора более 30 дней;

12.3.2. систематического (два и более раза) нарушения Подрядчиком правил и инструкций по охране труда, промышленной безопасности, пожарной безопасности, защиты окружающей среды при выполнении работ на территории Заказчика;

12.3.3. непредставления Заказчику любого предусмотренного договором обеспечения исполнения обязательств в установленный срок (если предоставление обеспечения предусмотрено условиями договора);

12.3.4. в любой момент после заключения договора, когда Заказчику стало известно о предоставлении Подрядчиком до подписания договора и в ходе его исполнения ложных или недостоверных сведений о финансовом положении Подрядчика, его учредительных документах, разрешениях/лицензиях/допусков на осуществление работ, выполняемых по

договору Подрядчиком, и другой информации об обстоятельствах, имеющих существенное значение в отношении договора;

12.3.5. в случае признания несостоятельности (банкротства) Подрядчика;

12.3.6. в случае отсутствия у Подрядчика (прекращения действия) лицензии на осуществление деятельности/для производства работ, и/или иных разрешительных документов, необходимых для исполнения обязательства по договору;

12.3.7. в случае прекращения (отсутствия) членства в саморегулируемой организации, утраты права выполнять соответствующие работы в отношении объектов капитального строительства, необходимых Подрядчику для выполнения своих обязательств по договору, и/или в связи с отсутствием у СРО, в которой состоит Подрядчик, компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств и/или превышении совокупного размера обязательств Подрядчика по своим заключенным договорам над уровнем ответственности Подрядчика по компенсационному фонду обеспечения договорных обязательств;

12.3.8. в случае неполного предоставления Подрядчиком информации или предоставления недостоверной информации о бенефициарах;

12.3.9. в случае непредоставления Подрядчиком информации о включении его самого и (или) лица, подписавшего договор, в перечень лиц, указанный в постановлении Правительства Российской Федерации от 01.11.2018 №1300 «О мерах по реализации Указа Президента Российской Федерации от 22.10.2018 №592», а также информации о том, что он контролируется указанными лицами, а также в иных случаях, указанных в п.13.6.;

12.3.10. внесения Подрядчика в реестр недобросовестных поставщиков, предусмотренный Федеральным законом от 18 июля 2011 г. № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц»;

12.3.11. в иных предусмотренных договором случаях.

Договор считается прекратившимся (расторгнутым) с момента получения Подрядчиком от Заказчика уведомления об одностороннем отказе от исполнения договора, если иной срок не указан в уведомлении.

12.4. В случае прекращения действия договора по любым основаниям, как прямо предусмотренным договором, так и предусмотренным нормами законодательства РФ, Подрядчик обязан в срок, указанный в уведомлении Заказчика, либо в срок, предусмотренный в соглашении Сторон о расторжении договора, а если иной срок не предусмотрен, то в течение 10 (десяти) дней с момента прекращения действия договора:

- передать Заказчику по акту приема-передачи, подписанному уполномоченными представителями Сторон, все исполненное по договору до момента прекращения действия договора;

- передать Заказчику по акту приема-передачи всю полученную от Заказчика документацию, включая техническую документацию;

- если сумма денежных средств, поступивших от Заказчика к Подрядчику, превышает сумму платежей, причитающихся Подрядчику за принятые Заказчиком работы, то Подрядчик обязан вернуть Заказчику излишек денежных средств/неотработанный (неиспользованный) аванс (за вычетом соответствующих сумм, документально подтвержденных и подлежащих оплате Подрядчику в отсутствие спора);

- осуществить иные необходимые действия при прекращении договора, предусмотренные нормами законодательства РФ.

12.5. В случае расторжения Договора по решению суда в связи с существенным нарушением Подрядчиком условий Договора, информация о Подрядчике заносится в реестр недобросовестных поставщиков, предусмотренный Федеральным законом от 18 июля 2011 г. № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» сроком на 2 (два) года.

### **13. Заключительные положения**

13.1. Противодействие коррупции.

При исполнении договора Стороны соблюдают и будут соблюдать в дальнейшем все применимые законы и нормативные акты, включая любые законы о противодействии взяточничеству и коррупции.

Стороны и любые их должностные лица, работники, акционеры, участники, представители, агенты, а также любые лица, действующие от имени или в интересах или по просьбе какой-либо из Сторон в связи с исполнением договора, не будут прямо или косвенно, в рамках деловых отношений в сфере предпринимательской деятельности или в рамках деловых отношений с государственным сектором, предлагать, вручать или осуществлять, а также соглашаться на предложение, вручение или осуществление (самостоятельно или в согласии с другими лицами) какого-либо платежа, подарка или иной привилегии с целью исполнения (воздержания от исполнения) каких-либо условий договора, если указанные действия нарушают применимые законы или нормативные акты о противодействии взяточничеству или коррупции.

13.2. Каждая из Сторон несет ответственность перед другой Стороной за достоверность и полноту указанных в разделе «Реквизиты и подписи Сторон» своих реквизитов.

В случае изменения указанных в разделе «Реквизиты и подписи Сторон» реквизитов одной из Сторон, в том числе ее места нахождения, адреса для корреспонденции в РФ и банковских реквизитов, эта Сторона обязана направить другой Стороне уведомление об их изменении с указанием новых реквизитов и даты их изменения в срок, позволяющий другой Стороне исполнить свои обязательства по договору, но в любом случае не позднее 10 (десяти) дней с даты изменения этих реквизитов.

Сторона, исполнившая свои обязательства по договору в соответствии с его условиями и исходя из последних известных ей на дату их исполнения реквизитов другой Стороны, считается исполнившей свои обязательства надлежащим образом.

Все документы в связи с договором должны составляться в письменном виде и вручаться Сторонами друг другу под роспись либо направляться по почте ценным письмом с описью вложения с уведомлением о вручении по адресу для корреспонденции в РФ другой Стороны.

13.3. Корреспонденция по договору влечет гражданско-правовые последствия для Стороны, которой они направлены (далее - адресат), с момента доставки данных сообщений ей или ее представителю. Такие последствия возникают и в том случае, когда сообщение не было вручено адресату по зависящим от него обстоятельствам (п. 1 ст. 165.1 ГК РФ).

Корреспонденция считается доставленной, если она:

- поступила адресату, но по обстоятельствам, зависящим от него, не была вручена или адресат не ознакомился с ней;
- доставлена по адресу, указанному в ЕГРЮЛ или названному самим адресатом, даже если он не находится по такому адресу.

13.4. Все приложения и дополнительные соглашения к договору подписываются Сторонами и являются его неотъемлемой частью. Все изменения и/или дополнения к договору будут считаться имеющими силу, если они совершены в письменной форме в виде одного документа, подписанного Сторонами, за исключением случаев, когда в соответствии с договором и правом РФ изменение и/или дополнение договора возможно в одностороннем порядке одной из Сторон. Стороны признают юридическую силу документов по исполнению, изменению, прекращению договора, переданных по факсимильной связи/средствам электронной связи в течение 20 (двадцати) дней после передачи. В указанный срок стороны обязуются обменяться оригиналами таких документов, в противном случае их письменная форма считается не соблюденной.

13.5. Каждая из Сторон дает другой Стороне заверения в том, что:

- Сторона вправе заключать и исполнять договор, в отношении ее не принято решение о ее ликвидации или о признании ее несостоятельной (банкротом);
- лицо, подписывающее договор от имени другой Стороны, имеет все полномочия, необходимые для заключения им договора от ее имени;

- заключение и/или исполнение Стороной договора не противоречит прямо или косвенно никаким законам, постановлениям, указам, прочим нормативным актам, актам органов государственной власти и/или местного самоуправления, локальным нормативным актам Стороны, судебным решениям;

- Стороной получены все и любые разрешения, одобрения и согласования, необходимые ей для заключения и/или исполнения договора (в том числе, в соответствии с законодательством РФ или учредительными документами Стороны, включая одобрение сделки с заинтересованностью, одобрению крупной сделки);

- не существует никаких других, зависящих от другой Стороны, правовых препятствий для заключения и исполнения ею договора.

13.5.1 Исполнение налоговых обязательств по НДС (применяется в случаях, когда Подрядчик является плательщиком НДС)

Подрядчик заверяет и гарантирует, что является надлежащим образом учрежденным и зарегистрированным юридическим лицом, уплачивает все налоги и сборы в соответствии с действующим законодательством, а также ведет и своевременно подает в налоговые и иные государственные органы налоговую, статистическую и иную государственную отчетность в соответствии с применимым действующим законодательством РФ; все операции Подрядчика (в соответствии с предметом договора) в адрес Заказчика, полностью отражаются в бухгалтерской, налоговой, статистической и любой иной отчетности, обязанность по ведению которой возлагается на Подрядчика действующим законодательством.

Подрядчик обязуется и гарантирует своевременно отражать в налоговой отчетности налог на добавленную стоимость, предъявленный Заказчику в составе цены (стоимости) за выполненные работы в соответствии условиями настоящего договора.

В случае внесения Подрядчиком исправлений в ранее выставленные в адрес Заказчика счета-фактуры, (корректировочные счета-фактуры, счета-фактуры-исправления) Подрядчик обязуется оперативно уточнять свои налоговые обязательства по НДС.

Подрядчик обязан предоставлять по запросу Заказчика информацию о включении им в налоговую отчетность по НДС операций по выполнению работ в адрес Заказчика в соответствии с предметом договора, в том числе выписку из книги продаж за период выполнения работ в соответствии с предметом договора в течение 10 дней со дня получения такого запроса по форме/ в формате, указанной(-ом) в запросе.

Подрядчик обязуется возместить Заказчику убытки, понесенные вследствие нарушения Подрядчиком указанных в договоре гарантий и заверений и/или допущенных Подрядчиком нарушений (в том числе налогового законодательства), отраженных в решениях налоговых органов, в следующем размере:

- сумм, уплаченных Заказчиком в бюджет на основании решений (требований) налоговых органов о доначислении НДС (в том числе решений об отказе в применении налоговых вычетов), который был уплачен Подрядчиком в составе цены выполненных работ, либо решений об уплате этого НДС Заказчиком в бюджет, решений (требований) об уплате пеней и штрафов на указанный размер доначисленного НДС;

- сумм НДС, заявленных Заказчиком к возмещению, в отношении которых налоговым органом вынесено решение об отказе в возмещении НДС.

13.6. Подрядчик настоящим гарантирует, что он не контролируется лицами, включенными в перечень лиц, указанный в постановлении Правительства Российской Федерации от 01.11.2018 № 1300 «О мерах по реализации Указа Президента Российской Федерации от 22.10.2018 № 592», а также что ни он сам, ни лицо, подписавшее настоящий договор, не включены в перечни лиц, в отношении которых применяются специальные экономические меры в соответствии с указанным постановлением Правительства Российской Федерации или в соответствии с любыми иными актами Президента Российской Федерации или Правительства Российской Федерации.

В случае включения Подрядчика, его единоличных исполнительных органов, иных лиц, действующих от его имени, или лиц, которые его контролируют, в перечни лиц, в отношении

которых применяются специальные экономические меры в соответствии с какими-либо актами Президента Российской Федерации или Правительства Российской Федерации, Подрядчик незамедлительно информирует об этом Заказчика.

Подрядчик и Заказчик подтверждают, что условия настоящего пункта признаны ими существенными условиями настоящего Договора в соответствии со статьей 432 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Если специальной нормой части второй Гражданского кодекса Российской Федерации не установлено иное, не предоставление Подрядчиком указанной в настоящем пункте информации, а равно получение Заказчиком соответствующей информации о включении Подрядчика, а также иных лиц, указанных в настоящем пункте, в указанные перечни лиц любым иным способом, является основанием для одностороннего внесудебного отказа Заказчика от исполнения Договора. Договор считается расторгнутым с даты получения Подрядчиком соответствующего письменного уведомления Заказчика, если более поздняя дата не будет установлена в уведомлении.

Факт включения Подрядчика, а также иных лиц, указанных в настоящем пункте договора, в перечни лиц, в отношении которых применяются специальные экономические меры в соответствии с какими-либо актами Президента или Правительства Российской Федерации, не является обстоятельством непреодолимой силы для Подрядчика.

13.7. Подрядчик гарантирует Заказчику, что сведения и документы в отношении всей цепочки собственников и руководителей, включая бенефициаров (в том числе конечных) Подрядчика (далее – Сведения), переданные Заказчику по акту приема-передачи или направленные с адреса электронной почты Подрядчика на адрес электронной почты Заказчика, указанные в п.13.15., являются полными, точными и достоверными.

Требования к форме предоставления сведений о цепочке собственников, включая бенефициаров (в том числе конечных) размещены на официальном сайте закупок атомной отрасли: <http://zakupki.rosatom.ru> в разделе «Документы»/ «Документы по закупкам»/ «Единый отраслевой стандарт закупок (положение о закупке) государственной корпорации по атомной энергии «Росатом»/ «Приложение 15.3 Альбом форм основных документов»/«Сведения о цепочке собственников, включая бенефициаров (в том числе конечных (форма 1.2))».

При изменении Сведений Подрядчик обязан не позднее 5 (пяти) дней с момента таких изменений направить Заказчику соответствующее письменное уведомление с приложением копий подтверждающих документов, заверенных нотариусом или уполномоченным должностным лицом Подрядчика.

Подрядчик настоящим выдает свое согласие и подтверждает получение им всех требуемых в соответствии с законодательством РФ (в том числе, о коммерческой тайне и о персональных данных) согласий всех упомянутых в Сведениях лиц на обработку представленных Сведений Заказчику, а также на раскрытие Сведений, полностью или частично, компетентным органам государственной власти (в том числе Федеральной налоговой службе Российской Федерации, Минэнерго России, Росфинмониторингу, Правительству Российской Федерации) и последующую обработку Сведений такими органами (далее – Раскрытие). Подрядчик освобождает Заказчика от любой ответственности в связи с Раскрытием, в том числе, возмещает Заказчику убытки, понесенные в связи с предъявлением Заказчику претензий, исков и требований любыми третьими лицами, чьи права были или могут быть нарушены таким Раскрытием.

Стороны подтверждают, что условия договора о предоставлении Сведений и о поддержании их актуальными признаны ими существенными условиями договора в соответствии со ст. 432 ГК РФ.

Если специальными нормами части второй ГК РФ не установлено иное, отказ от предоставления, несвоевременное и (или) недостоверное и (или) неполное представление Сведений (в том числе, уведомлений об изменениях с подтверждающими документами) является основанием для одностороннего отказа Заказчика от исполнения договора и предъявления Заказчиком Подрядчику требования о возмещении убытков, причиненных

прекращением договора. Договор считается расторгнутым с даты получения Подрядчиком соответствующего письменного уведомления от Заказчика, если более поздняя дата не будет установлена в уведомлении.

13.8. Ни одна из Сторон не имеет права передавать свои права и обязательства по договору третьей стороне без письменного на то согласия другой Стороны.

13.9. Стороны договорились, что общие и двусмысленные положения, допускающие колебания значений и параметров, а также аналогичные нормы технического задания могут письменно уточняться Заказчиком, как по запросу Подрядчика, так и по собственной инициативе. Такие письменные уточнения считаются неотъемлемой частью договора с момента их получения Подрядчиком, если только Подрядчик в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения не оспорил их в соответствии с разделом 10 договора. В этом случае они вступают в силу после урегулирования спора в установленном порядке. При этом риску удорожания работ вследствие уточнений лежит на Подрядчике как на специалисте, который будучи более компетентным в области квалифицированного выполнения работ, не предпринял разумных действий к формализации и конкретизации положений технического задания.

13.10. Наименования присвоены разделам и пунктам договора с целью структурирования текста и не влияют на толкование положений.

13.11. Стороны особо оговаривают, что случае несоответствия между текстом договора и его приложениями, в том числе Техническим заданием (Приложение 1) и Приложением 2:

- если приложения не противоречат условиям договора, то считается, что содержание приложений дополняет и конкретизирует условия договора;
- если содержание приложений противоречит условиям договора, приоритет имеют условия договора.

13.12. Подрядчик уведомлен, что в случае нарушения условий Договора в информационную систему "Расчет рейтинга деловой репутации поставщиков", ведение которой осуществляется на официальном сайте по закупкам атомной отрасли [www.rdr.rosatom.ru](http://www.rdr.rosatom.ru) в соответствии с утвержденными Госкорпорацией "Росатом" Едиными отраслевыми методическими указаниями по оценке деловой репутации, могут быть внесены сведения и документы о фактах неисполнения (ненадлежащего исполнения) обязательств по договору.

Основанием для внесения сведений в информационную систему "Расчет рейтинга деловой репутации поставщиков" могут являться:

- 1) выставленные Заказчиком и принятые Подрядчиком неустойки за нарушение сроков исполнения обязательств по договору и (или) убытки, причиненные таким нарушением;
- 2) выставленные Заказчиком и принятые Подрядчиком претензии (требования) к качеству Работ по договору и (или) убытки, причиненные ненадлежащим качеством Работ;
- 3) судебные решения (включая решения третейских судов) о выплате Подрядчиком неустойки за нарушение сроков исполнения договорных обязательств и (или) возмещении убытков, причиненных указанным нарушением;
- 4) судебные решения (включая решения третейских судов) об удовлетворении Подрядчиком претензии (требования) Заказчика к качеству Работ по договору и (или) возмещении убытков, причиненных ненадлежащим качеством Работ;
- 5) подтвержденные судебными актами факты передачи Заказчику Подрядчиком Работ по договору, нарушающей права третьих лиц;
- 6) подтвержденные судебными актами факты фальсификации Подрядчиком документов на этапе заключения или исполнения договора.

Подрядчик предупрежден, что сведения, включенные в информационную систему «Расчет рейтинга деловой репутации поставщиков», могут быть использованы Заказчиком при оценке его деловой репутации в последующих закупочных процедурах и (или) в процессе принятия решения о заключении договора с ним.

13.13. В случае, если Подрядчику предоставлены преференции в виде приоритета, предусмотренного положениями Постановления Правительства Российской Федерации от 16.09.2016 № 925 «О приоритете товаров российского происхождения, работ, услуг,

выполняемых, оказываемых российскими лицами, по отношению к товарам, происходящим из иностранного государства, работам, услугам, выполняемым, оказываемым иностранными лицами», Стороны настоящим устанавливают, что в ходе исполнения договора не допускается замена страны происхождения товаров/работ, за исключением случая, когда в результате такой замены вместо иностранных товаров/работ поставляются/выполняются российские товары/работы, при этом качество, технические и функциональные характеристики (потребительские свойства) таких товаров/работ не должны уступать качеству и соответствующим техническим и функциональным характеристикам товаров/работ, указанных в договоре.

13.14. Стороны уведомлены и дают свое согласие на размещение информации о договоре в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» в открытом доступе в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" на официальном государственном сайте закупок [www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru).

Подрядчик обязуется не позднее 1 (одного) рабочего дня с момента подписания Договора (за исключением спецторгов), дополнительных соглашений и других договорных документов со своей стороны, направить их скан-копии в адрес Заказчика посредством электронной почты в отсканированном виде по эл. адресу, указанному в п.13.15.

В случае если нарушение Подрядчиком указанных выше обязательств повлекло за собой несоблюдение Заказчиком установленного законодательством порядка ведения реестра заключенных договоров и изменений к ним, и привлечение Заказчика к административной ответственности, Подрядчик обязуется возместить Заказчику все расходы и убытки, понесенные Заказчиком в связи с этим в течение 30 (тридцати) дней со дня получения соответствующего требования Заказчика.

13.15. Для организации процесса информационного обмена по Договору и оперативного взаимодействия Стороны соглашаются, что для целей направления письменных заявлений, сообщений и иных письменных документов будут использоваться следующие каналы связи:

<b>По вопросам взаимодействия Сторон</b>	<b>E-mail</b>	<b>Телефон/факс</b>
<b>Со стороны Заказчика:</b>		
Вопросы, связанные с выполнением работ по договору	<a href="mailto:DNTikhanov@rosatom.ru">DNTikhanov@rosatom.ru</a>	+7(842)357-90-01 доб.1045
Адрес электронной почты/факс для предоставления отчетных документов и официальных писем	<a href="mailto:niiargen@rosatom.ru">niiargen@rosatom.ru</a> (приемная)	8(84235)7-90-01
<b>Со стороны Подрядчика:</b>		
Вопросы, связанные с выполнением работ по договору	705259@mail.ru	8(8332)25-16-69
Адрес электронной почты/факс для предоставления отчетных документов и официальных писем	705259@mail.ru	8(8332)25-16-69

Стороны признают юридическую силу документов по исполнению Договора, переданных по факсимильной связи/средствами электронной связи с соблюдением указанных ниже условий.

Обмен документами и информацией с помощью электронных сообщений (отправление e-mail сообщений, направление сообщения с помощью сети Internet и т.д.) должен осуществляться только с использованием адресов, указанных в настоящем пункте.

Сообщения должны направляться только с одного или нескольких вышеуказанных адресов одной Стороны на один или несколько указанных адресов другой Стороны. В случае если реквизиты направляемого документа предусматривают наличие подписи и/или печати направляющей Стороны, документ направляется в виде скана-копии с соответствующей подписью и/или печатью.

Стороны подтверждают, что направление сообщений как это предусмотрено настоящим пунктом Договора позволяет однозначно и достоверно установить, что документ исходит от соответствующей Стороны по Договору.

Стороны устанавливают, что документы и информация, полученные в порядке, предусмотренном настоящим пунктом, могут использоваться в качестве письменных доказательств в суде, как это предусмотрено п. 3 ст. 75 АПК РФ. Для использования в качестве письменного доказательства, Сторона, ссылающаяся на такое сообщение/документ/информацию, распечатывает сообщение и вложения, скрепляет подписью уполномоченного лица и печатью, после чего предоставляет в суд или заинтересованному лицу.

13.16. После подписания Договора все предыдущие письменные и устные договоренности относительно предмета Договора считаются аннулированными и теряют силу.

13.17. Во всем остальном, что не урегулировано условиями Договора, Стороны руководствуются правом РФ.

13.18. Приложения, являющиеся неотъемлемой частью договора:

Приложение 1 – Техническое задание.

Приложение 2 – Стоимость работ.

Приложение 3 – Форма Акта сверки взаиморасчетов.

Приложение 4 – Соглашение об обеспечении охраны труда.

#### 14. Реквизиты и подписи Сторон

##### **ЗАКАЗЧИК:**

**Общество с ограниченной  
ответственностью «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ»  
(ООО «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ»)**

Юридический адрес: 433502,  
Ульяновская обл., г. Димитровград, ул.  
Речное шоссе, зд. 7

Почтовый адрес: 433512 Ульяновская  
обл., г. Димитровград, ул. Мориса  
Тореза, д. 6

ИНН 7329008990 КПП 732901001

ОКВЭД 35.30.11

ОГРН 1127329003163

ОКПО 87810621

Р/с 40702810669000002986

Ульяновского отделения

№ 8588 ПАО Сбербанк

К/с 3010181000000000602

БИК 047308602

Тел.: (84235) 7-90-01

E-mail: niiargen@rosatom.ru

##### **ПОДРЯДЧИК:**

**Общество с ограниченной  
ответственностью «ТЕХПРОЕКТ»  
(ООО «ТЕХПРОЕКТ»)**

ОГРН 1234300000054

ИНН 4345522140 КПП 434501001

Адрес: 610913, г. Киров, поселок  
Садаковский, ул. Московская, д. 40, оф. 1.

р/с 40702810527000018286

в Кировском отделении №8612 ПАО

Сбербанк

к/с 30101810500000000609, БИК 043304609

Тел. 8 (8332) 25-16-69

Представитель по доверенности  
№307/334-ДОВ от 05.12.2022г.

Директор

\_\_\_\_\_/С.С. Аблаевв /  
М.П.

\_\_\_\_\_/ А.Ю. Трусова /  
М.П.

## ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

### РАЗДЕЛ 1. НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА

Разработка проекта на модернизацию тепловой сети больничного городка по пр. Ленина, 1

### РАЗДЕЛ 2. ОПИСАНИЕ РАБОТ, ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ

1. Целью работ является:

- обеспечение соблюдения действующих Правил технической эксплуатации электрических станций и сетей РФ, утвержденных приказом Минэнерго РФ от 19 июня 2003 года № 229, а также Федерального закона «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законопроектные акты Российской Федерации», от 23 ноября 2009 г. N 261-ФЗ;
- обеспечение исправного состояния и безопасной эксплуатации трубопроводов тепловой сети;
- снижение тепловых потерь

2. Задачи:

- Разработать проектную (в т.ч. сметную) и рабочую документацию на модернизацию тепловой сети больничного городка по пр. Ленина, 1 (объекты «ФВЦМР» ФМБА России) для нужд ООО «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ на участках:
- Теплосеть больничного городка (Инв.№55679);
- Теплосеть к тубдиспансеру и хозяйственному корпусу (Инв.№33323);
- Теплосеть к корпусу инфекционного отделения (Инв.№33320);

3. Состав работ для каждого из объектов:

- предпроектное обследование всех объектов;
- согласование с Заказчиком результатов обследования;
- разработка и согласование с Заказчиком основных технических решений на основании результатов обследования;
- разработка и согласование проектной и рабочей документации с Заказчиком.

### РАЗДЕЛ 3. ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНИЧЕСКИМ ХАРАКТЕРИСТИКАМ РАБОТ

#### Подраздел 3.1. Нормативная база

При разработке проекта руководствоваться следующими нормативными документами (в актуальной редакции): СП 48.13330.2011. «Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004».

1. Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ (ред. от 02.07.2013) "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений";
2. Федеральный закон от 21.07.1997 N 116-ФЗ (ред. от 11.06.2021) "О промышленной безопасности опасных производственных объектов";
3. Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ (ред. от 14.07.2022) "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности";
4. Федеральный закон от 27.12.2002 N 184-ФЗ (ред. от 02.07.2021) "О техническом регулировании" (с изм. и доп., вступ. в силу с 23.12.2021);
5. Федеральный закон от 10.01.2002 N 7-ФЗ (ред. от 26.03.2022) "Об охране окружающей среды";

6. Приказ Ростехнадзора от 15.07.2013 N 306 (ред. от 12.07.2018) Об утверждении Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Общие требования к обоснованию безопасности опасного производственного объекта»;
7. Решение Комиссии Таможенного союза от 18.10.2011 N 823 (ред. от 09.03.2021) "О принятии технического регламента Таможенного союза "О безопасности машин и оборудования" (вместе с "ТР ТС 010/2011. Технический регламент Таможенного союза. О безопасности машин и оборудования");
8. Постановление Правительства РФ от 16 февраля 2008 г. N 87 "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию";
9. РД 34.03.201-97 «Правила техники безопасности при эксплуатации тепломеханического оборудования электростанций и тепловых сетей»;
10. Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 года N 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» (с изменениями на 21 мая 2021 года);
11. Правила технической эксплуатации электрических станций и сетей РФ, утверждённые приказом Минэнерго РФ от 19.06.2003г. №229;
12. Приказ Минэнерго РФ от 24 марта 2003 г. N 115 "Об утверждении Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок"
13. ГОСТ Р 21.1101-2013. Национальный стандарт Российской Федерации. Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации" (утв. и введен в действие Приказом Росстандарта от 11.06.2013 N 156-ст)

#### Подраздел 3.2. Особые условия строительства

Стеснённые условия с наличием вблизи трассы других подземных коммуникаций: кабелей, газопроводов, водопровода

#### Подраздел 3.3. Основные технико-экономические показатели объекта

Участки трубопроводов от больничного городка входит в состав магистрального трубопровода теплосети от камеры ТК-2 (инв.№33329) до ТК-201 (инв.№55679)

Дата ввода в эксплуатацию: 1968 г.

Назначение:

- обеспечение теплоснабжения и горячего водоснабжения социально-значимого объекта г. Димитровграда по пр. Ленина, 1- объекты «ФВЦМР» ФМБА России

Основные элементы:

- стальные трубопроводы: Ду 219, Ду 159, Ду 133, Ду 100, Ду 76, Ду 57, Ду 40, Ду 32, подземной прокладки в полупроходном железобетонном канале, в двухтрубном исполнении;

Длина модернизируемого участка – 1200 м

Толщина стенки труб: от 6-8мм;

Продольный уклон не менее 0,0002;

Расчетные параметры:

Давление – 1,6 МПа;

Температура – 150/70 °С.

**Характеристики объектов выполнения работ по проектированию:**

Теплосеть больничного городка (инв.№55679)

- 1. Участок трубопровода от ТК-201 до ТК-202

Стальные трубопроводы тепловой сети Ду 219 мм, подземной прокладки в полупроходном канале, в двухтрубном исполнении;

Протяженность – 190 м.

Арматура – Ø 200мм. Фланцевое соединение.

Давление – 25 кгс/см<sup>2</sup>

2. Участок трубопровода от ТК-202 до корпуса (потребителя) Детская Поликлиника

- Стальные трубопроводы тепловой сети Ду 76 мм, подземной прокладки в полупроходном канале, в двухтрубном исполнении;  
- Протяженность – 70 м;  
Арматура – Ø 80мм. Фланцевое соединение.  
Давление – 25 кгс/см<sup>2</sup>

3. Участок трубопровода от ТК-202а до (потребителя) Диагностический Центр и ТК-202б до (потребителя) Гараж  
- Стальные трубопроводы тепловой сети Ду 76 мм и Ду 57мм, подземной прокладки в полупроходном канале, в двухтрубном исполнении;  
- Протяженность – 24 м. и 84 м. соответственно.  
Арматура – Ø 80мм: Ø 50мм. Фланцевое соединение.  
Давление – 25 кгс/см<sup>2</sup>

4. Участок трубопровода от камеры ТК-202 до ТК-203  
Стальные трубопроводы тепловой сети Ду 219 мм, подземной прокладки в полупроходном канале, в двухтрубном исполнении;  
Протяженность – 200 м.  
Арматура – Ø 200 мм. Фланцевое соединение.  
Давление – 25 кгс/см<sup>2</sup>

5. Участок трубопровода от камеры ТК-203 до ТК-204  
Стальные трубопроводы тепловой сети Ду 219 мм, подземной прокладки в полупроходном канале, в двухтрубном исполнении;  
Протяженность – 32 м.  
Арматура – Ø 200мм. Фланцевое соединение.  
Давление – 25 кгс/см<sup>2</sup>

6. Участок трубопровода от камеры ТК-203 до (потребителя) Многопрофильного Стационара  
Стальные трубопроводы тепловой сети Ду 100 мм, подземной прокладки в полупроходном канале, в двухтрубном исполнении;  
Протяженность – 60 м.  
Арматура – Ø 100мм. Фланцевое соединение.  
Давление – 25 кгс/см<sup>2</sup>

7. Участок трубопровода от камеры ТК- 204 до ТК-205  
Стальные трубопроводы тепловой сети Ду 159 мм, подземной прокладки в полупроходном канале, в двухтрубном исполнении;  
Протяженность – 96 м.  
Арматура – Ø 150мм. Фланцевое соединение.  
Давление – 25 кгс/см<sup>2</sup>

8. Участок трубопровода от камеры ТК-205 до (потребителей) Родильное отделение + Инфекционный стационар (инв. №33320) + Склад  
Стальные трубопроводы тепловой сети подземной прокладки в полупроходном канале, в двухтрубном исполнении;  
Ду 76 мм. протяженность - 120 м;  
Ду 50 мм. протяженность - 50 м;  
Ду 32 мм. протяженность - 90 м;  
Арматура – Ø 80мм: Ø 50мм: Ø 32мм. Фланцевое соединение.  
Давление – 25 кгс/см<sup>2</sup>

9. Участок трубопровода от камеры ТК- 204 до ТК-206  
Стальные трубопроводы тепловой сети Ду 100 мм, подземной прокладки в полупроходном канале, в двухтрубном исполнении;  
Протяженность – 100 м.  
Арматура – Ø 100мм. Фланцевое соединение.  
Давление – 25 кгс/см<sup>2</sup>

10. Участок трубопровода от камеры ТК- 206 до (потребителя)Пищевого блока  
Стальные трубопроводы тепловой сети Ду 57 мм, подземной прокладки в полупроходном канале, в двухтрубном исполнении;  
Протяженность – 196 м.  
Арматура –Ø 50мм . Фланцевое соединение.  
Давление – 25 кгс/см<sup>2</sup>
11. Участок трубопровода от камеры ТК- 206 до ТК-208 (инв.№33323) (потребителя) гараж, Станция скорой помощи  
Стальные трубопроводы тепловой сети Ду 76 мм, подземной прокладки в полупроходном канале, в двухтрубном исполнении;  
Протяженность – 280 м.  
Арматура – Ø 80мм. Фланцевое соединение.  
Давление – 25 кгс/см<sup>2</sup>
12. Участок трубопровода от камеры ТК-2010 до ТК-210А  
Стальные трубопроводы тепловой сети Ду 219 мм, подземной прокладки в полупроходном канале, в двухтрубном исполнении;  
Протяженность– 90 м.  
Арматура – Ø 200. Фланцевое соединение.  
Давление -25 кгс/см<sup>2</sup>
13. Участок трубопровода от камеры ТК-210А до (потребителя) Хирургический корпус  
Стальные трубопроводы тепловой сети Ду 159 мм, подземной прокладки в полупроходном канале, в двухтрубном исполнении;  
Протяженность – 93 м.  
Арматура – Ø 150. Фланцевое соединение.  
Давление – 25 кгс/см<sup>2</sup>
14. Участок трубопровода от камеры ТК-210А до ТК-213  
Стальные трубопроводы тепловой сети Ду 159 мм, подземной прокладки в полупроходном канале, в двухтрубном исполнении;  
Протяженность – 192 м.  
Арматура – Ø 150мм. Фланцевое соединение.  
Давление – 25 кгс/см<sup>2</sup>
15. Участок трубопровода от камеры ТК-213 до ТК-214  
Стальные трубопроводы тепловой сети Ду 159 мм, подземной прокладки в полупроходном канале, в двухтрубном исполнении;  
Протяженность– 112 м.  
Арматура – Ø 150мм. Фланцевое соединение.  
Давление – 25 кгс/см<sup>2</sup>
16. Участок трубопровода от камеры ТК-214 до (потребителя)Сторожка  
Стальные трубопроводы тепловой сети Ду 40 мм, подземной прокладки в полупроходном канале, в двухтрубном исполнении;  
Протяженность – 74 м.  
Арматура – Ø 40мм. Фланцевое соединение  
Давление – 25 кгс/см<sup>2</sup>
17. Участок трубопровода от камеры ТК-214 до ТК-211  
Стальные трубопроводы тепловой сети Ду 159 мм, подземной прокладки в полупроходном канале, в двухтрубном исполнении;  
Протяженность– 114 м.  
Арматура – Ø 150мм. Фланцевое соединение  
Давление – 25 кгс/см<sup>2</sup>
18. Участок трубопровода от камеры ТК-211 до зд. Морг

<p>Стальные трубопроводы тепловой сети Ду 57 мм, подземной прокладки в полупроходном канале, в двухтрубном исполнении; Протяженность – 36 м. Арматура – Ø 50мм. Фланцевое соединение Давление -25 кгс/см<sup>2</sup></p> <p>19. Участок трубопровода от камеры ТК-211 до зд. БВО-1 Стальные трубопроводы тепловой сети Ду 133 мм, подземной прокладки в полупроходном канале, в двухтрубном исполнении; Протяженность – 88 м. Арматура – Ø 150мм. Фланцевое соединение Давление -25 кгс/см<sup>2</sup></p>
<p>Подраздел 3.4. Строительный паспорт земельного участка</p>
<p>1. Участок тепловой сети находится в Западной части г. Димитровград Ульяновская области по адресу: проспект Ленина, 1 - объекты «ФВЦМР» ФМБА России. 2. Сведения о подземных и наземных сооружениях, коммуникациях Подрядчик собирает самостоятельно. 3. Климатические исходные данные по г. Димитровград: - климатический район строительства II В.</p>
<p>Подраздел 3.5. Требования к технологии, режиму здания / сооружения</p>
<p>Содержание проектной документации должно отвечать требованиям Постановления Правительства РФ от 16.02.2008г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».</p> <p>При разработке проекта по модернизации тепловой сети предусмотреть замену существующих стальных трубопроводов Ду 32 мм, 40 мм, 57 мм, 76 мм, 100 мм, 133 мм, 159 мм, 219 мм на стальные в ППУ изоляции с сигнальным кабелем и системой оперативного дистанционного контроля (СОДК).</p> <p>Тип прокладки тепловой сети бесканальная.</p> <p>Провести проверочный расчет несущей способности существующих крайних неподвижных опор в пределах границ проектирования. Разработать технические решения с учетом результатов проведенных проверочных расчетов.</p> <p>Все переходы от ППУ к другим видам изоляции, а также – переходы от одного типа изоляции на другую, должны быть оборудованы концевыми элементами по ГОСТ (30732-2020). Допускается применение металлических заглушек заводского исполнения по ГОСТ (30732-2020) по согласованию с Заказчиком.</p> <p>Компенсация температурных удлинений – за счет естественных поворотов трассы или П-образных компенсаторов. При технико-экономическом обосновании допускается использование сильфонных компенсационных устройств.</p> <p>Вход трубопроводов в тепловые камеры выполнить концевыми элементами в ППУ изоляции.</p> <p>Стальные трубы и фасонные изделия должны соответствовать требованиям стандартов и технических условий. Стальные отводы, переходы и др. фасованные изделия должны соответствовать техническим требованиям ГОСТ 30732-2020, ГОСТ 17376-2001, ГОСТ 17375-2001, ГОСТ 17378-2001, ГОСТ 17380-2001, СП41-105-2002 и др.</p> <p>Требования к запорной аппаратуре: Запорная арматура подлежит замене на шаровую. Тип присоединения и срок службы: присоединительные патрубки по приварку. Толщина стенки должна быть не меньше толщины стенки трубопровода. Конструкция запорной арматуры – полнопроходные шаровые краны, корпус должен быть цельнотянутым. Параметры эксплуатации: должна выдерживать давление <math>P_y = 25</math> кгс/см<sup>2</sup>.</p>

Проектом предусмотреть восстановление дорожного полотна и благоустройство территории после выполнения работ
Подраздел 3.6. Требования к архитектурно-строительным, объемно-планировочным и конструктивным решениям
Содержание проектной документации по архитектурно-строительной части должно отвечать: 1. Требованиям Постановления Правительства РФ от 16.02.2008г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию». 2. ГОСТ 21.705-2016 Система проектной документации для строительства (СПДС). Правила выполнения рабочей документации тепловых сетей.
Подраздел 3.7. Выделение очередей и пусковых комплексов, требования по перспективному расширению здания/сооружения
Не требуется.
Подраздел 3.8. Требования к организации строительства
Содержание проектной документации должно отвечать требованиям Постановления Правительства РФ от 16.02.2008г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»
Подраздел 3.9. Требования и условия к разработке природоохранных мер и мероприятий
1. Выполнить разработку мероприятий по охране окружающей среды в соответствии с Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требований к их содержанию». 2. Соблюдать требования Федеральных законов Российской Федерации «Об отходах производства и потребления» от 24.06.98 N 89-ФЗ. 3. Обеспечить неукоснительное выполнение норм и правил Федерального и отраслевого законодательства в области охраны окружающей среды.
Подраздел 3.10. Требования к режиму безопасности и гигиене труда
Не требуется.
Подраздел 3.11. Требования по ассимиляции производства
Не требуется.
Подраздел 3.12. Требования по разработке инженерно-технических мероприятий гражданской обороны и мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций
Не требуется.
Подраздел 3.13. Требования к сметной документации
1. Сметно-нормативная база. Сметные нормативы, внесенные в федеральный реестр сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета (далее – федеральный реестр сметных нормативов), действующие методические документы в сфере сметного нормирования и ценообразования, разъяснения от федеральных органов исполнительной власти, уполномоченных осуществлять функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства (далее – уполномоченные органы). 2. Уровень цен для составления сметной документации.

Локальные и объектные сметные расчеты (сметы) – в базисном уровне цен по состоянию на 01.01.2000;

- сводный сметный расчет – в базисном уровне цен по состоянию на 01.01.2000, а также приведенный в текущий уровень цен, соответствующий периоду составления ССР, но не ранее чем за 3 месяца до даты предоставления ССР в государственную экспертизу.

### 3. Метод пересчета в текущий уровень цен.

Базисно-индексный метод с применением индексов изменения сметной стоимости, рекомендуемых уполномоченными органами по ценообразованию, включенных в федеральный реестр сметных нормативов. Метод пересчета в текущий уровень цен.

### 4. Материальные ресурсы.

Стоимость применяемых материалов, изделий и конструкций определять по соответствующим сборникам сметных цен на материалы, изделия и конструкции, действующим на момент составления сметной документации и внесенным в федеральный реестр сметных нормативов.

Стоимость применяемых материалов, изделий и конструкций, отсутствующих в указанных сборниках сметных цен, или по характеристикам, отличным от учтенных в сметных нормативах, а также стоимость оборудования, мебели и инвентаря включать на основании согласованного заказчиком конъюнктурного анализа (в соответствии с п.13 пр. №421/пр от 04.08.2020г.), содержащего коммерческие предложения (прайс-листы) не менее трех поставщиков с выбором наиболее экономичного варианта.

Коммерческие предложения (прайс-листы) должны содержать расшифровку стоимости затрат и условий поставки (НДС, тара, транспортные расходы, комплектация) в рублевом исчислении. При отсутствии в прайс-листах расшифровки цены, считается, что в стоимости учтен НДС и транспортные расходы по доставке. Коммерческие предложения (прайс-листы) должны быть сформированы на дату не ранее чем за 6 месяцев до даты составления сводного сметного расчета. Подбор коммерческих предложений (прайс-листов) необходимо оформить отдельным томом, упорядочить путем проставления страниц, позиций и составления оглавления.

Пересчет стоимости оборудования из текущего уровня цен коммерческих предложений (прайс-листов) в базисный уровень цен 2000 год осуществлять методом «обратного счета» с применением индекса изменения сметной стоимости на оборудование, пересчет материалов – с применением индекса изменения сметной стоимости на СМР. При этом индексы изменения сметной стоимости, используемые для пересчета цены оборудования или материалов в базисном уровне цен, должны быть такими же, которые используются для пересчета ССР в текущий уровень цен.

При включении стоимости оборудования или материальных ресурсов по коммерческим предложениям (прайс-листам) в локальные сметные расчеты в графе «Шифр и номер позиции норматива» присваивается шифр/код, состоящий из буквенного обозначения "ТЦ" и пяти групп цифр: первая группа цифр соответствует коду группы Классификатора строительных ресурсов (далее - КСР), состоящей из четырех групп цифр, к которой относится строительный ресурс, вторая - коду субъекта Российской Федерации, на территории которого находится производитель (поставщик), третья группа цифр содержит данные об ИНН производителя (поставщика), четвертая соответствует уровню ценовых показателей (в формате ДД.ММ.ГГГГ) в соответствии с обосновывающими отпускную (сметную) цену документами, пятая группа цифр содержит указание на учет в цене затрат на перевозку строительного ресурса.

Стоимость монтируемого оборудования выделить в отдельный раздел, стоимость не монтируемого оборудования учитывать в отдельном локальном расчете (смете). Стоимость шефмонтажных услуг на оборудование необходимо выделять в локальных сметных расчетах отдельно.

### 5. Транспортные расходы.

Затраты на транспортировку материальных ресурсов свыше 30 километров, учтенных сметной нормативной базой (СНБ), учитываются в локальных сметных расчетах (сметах) при соответствующем обосновании проекта организации строительства (ПОС) и наличии согласованной с заказчиком транспортной схемы транспортировки материальных ресурсов, учитывающей оптимальные расстояния и способы транспортировки.

В соответствующих позициях локальных сметных расчетов (смет) в графе «Наименование работ и затрат» необходимо указать вес единицы измерения перевозимого груза (1 м<sup>3</sup>, 1 шт., 1 м<sup>2</sup> и т.д.).

#### 6. Накладные расходы

Определяются в соответствии с Методикой, утвержденной Приказом Минстроя от 21.12.2020г. №812/пр, с учетом приказа Минстроя от 02.09.2021 №636/пр (с актуальными изменениями, внесенными в ФРСН на дату составления сметной документации).

#### 7. Сметная прибыль

Определяется согласно Методики, утвержденной Приказом Минстроя от 11.12.2020г. №774/пр. (с актуальными изменениями, внесенными в ФРСН на дату составления сметной документации).

8. Коэффициенты, учитывающие условия производства работ и усложняющие факторы (особенности строительства).

Все применяемые в локальных сметных расчетах коэффициенты, учитывающие условия производства работ и усложняющие факторы должны быть подтверждены и обоснованы проектом организации строительства (ПОС).

#### 9. Объектные сметные расчеты

Выполнить согласно пп. 129-134 Методики 421/пр. от 04.08.2020г. по форме приложения № 5.

10. Сводный сметный расчет стоимости строительства выполнить ССРСС согласно:  
- п. 135-181 по форме образца приложения № 6 Методики 421/пр от 04.08.2020г. При выделении этапов строительства ССРСС составлять на каждый этап и объединять в сводку затрат по форме приложения № 7 Методики;

- п. 31 Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87.

#### 11. Затраты на временные здания и сооружения.

Определяются по нормам в соответствии с Приказом Минстроя России от 19 июня 2020 г. № 332/пр «Об утверждении Методики определения затрат на строительство временных зданий и сооружений, включаемых в сводный сметный расчет стоимости строительства объектов капитального строительства».

#### 12. Зимние удорожания.

Затраты, связанные с зимним удорожанием, определяются в соответствии с Приказом № 325/пр от 25 мая 2021 года «Об утверждении Методики определения дополнительных затрат при производстве работ в зимнее время».

#### 13. Прочие работы и затраты

Учитывать в главе 9 сводного сметного расчета, согласно п.159 Методики 421/пр от 04.08.2020г. Определять по нормативу или расчетом по согласованию с заказчиком при соответствующем обосновании и других отраслевых методических документов, включенных в федеральный реестр сметных нормативов.

#### 14. Содержание службы заказчика. Строительный контроль.

Разработка раздела не требуется.

15. Публичный технологический и ценовой аудит, проектные и изыскательские работы.

Стоимость проектно-изыскательских работ необходимо определять сметными расчетами на основе Сборников и Справочников базовых цен на проектные и

изыскательские работы (СБ и СБЦ), включенных в федеральный реестр сметных нормативов.

16. Авторский надзор.

В соответствии с п. 173 Методики 421/пр от 04.08.2020 г. лимит средств определяется расчетом в пределах 0,2% от итога графы 8 по главам 1 – 9 ССРСС. Предусмотреть осуществление авторского надзора.

17. Средства на проведение государственной экспертизы.

Определяются в размере, предусмотренном постановлением Правительства Российской Федерации от 05.03.2007 № 145, от базовой стоимости разработки проектной документации и изыскательских работ в базисном уровне цен 2000 года с пересчетом в текущий уровень с применением коэффициента, отражающий инфляционные процессы по сравнению с 1 января 2001 г., который определяется как произведение публикуемых Федеральной службой государственной статистики индексов потребительских цен для каждого года, следующего за 2000 годом, до года, предшествующего тому, в котором определяется размер платы за проведение государственной экспертизы (включительно).

18. Непредвиденные работы и затраты.

Определяются в соответствии с п. 179 Методики 421/пр от 04.08.2020 г.

19. За итогом ССР:

19.1. Налог на добавленную стоимость в текущем уровне цен в соответствии с действующим Налоговым кодексом Российской Федерации.

20. Дополнительные требования.

Сметную документацию представлять на бумажном и электронном носителе, выполненную в сметном программном комплексе, в формате программного комплекса «ГрандСмета» или ином подобном комплексе и в формате MS Excel с сохранением всех функциональных взаимосвязей.

Выходная форма локального сметного расчета (сметы) на бумажном носителе должна быть сформирована с отображением фонда оплаты труда (ФОТ), от которого определяются накладные расходы (НР) и сметная прибыль (СП), а также значения (в %) НР и СП по каждой позиции и по итогам каждого раздела сметного расчета (сметы).

К сметной документации дополнительно прилагаются и являются ее неотъемлемой частью сопоставительные ведомости объемов работ и сопоставительные ведомости изменения сметной стоимости, подготовленные в соответствии с Приложениями N 12 и 13 к Методике 421/пр от 04.08.2020 г.

В пояснительной записке к сметной документации приводится следующая информация:

- местоположение строительства, реконструкции или технического перевооружения объекта;

- наименование сборников (их частей) и каталогов сметных нормативов (государственных, территориальных, отраслевых), принятых для составления сметной документации на строительство;

- уровень цен, принятый метод определения сметной стоимости;

- наименование подрядной организации (при ее наличии);

- наименование документа с последними принятыми нормативами накладных расходов (по видам строительства или вида строительных и монтажных работ) и поправочные коэффициенты к ним;

- наименование документа с последними принятыми нормативами сметной прибыли (общепромышленные, по видам работ) и поправочные коэффициенты к ним;

- особенности определения сметной стоимости строительных работ для данной стройки;

- особенности определения сметной стоимости оборудования и его монтажа для данной стройки;

<ul style="list-style-type: none"> <li>- особенности определения средств по главам 8 – 12 ССРСС стоимости строительства;</li> <li>- расчет распределения средств по структуре капитальных вложений;</li> <li>- удельные технико-экономические показатели по проекту;</li> <li>- другие сведения о порядке определения сметной стоимости строительства, характерные для данной стройки.</li> </ul> <p>21. Требования, учитывающие особые условия строительства объекта.</p> <p>Необходимо предусмотреть разработку проекта организации строительства (ПОС) и проекта организации демонтажа (ПОД).</p>
Подраздел 3.14. Состав демонстрационных материалов
Не требуется.
Подраздел 3.15. Исходные данные необходимые для проектирования
<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Подрядчик должен выполнить полный комплекс предпроектных работ непосредственно на объекте, а также сбор исходных документов в соответствующих службах и организациях.</li> <li>2. Заказчик обеспечивает организационную поддержку доступа на объект, представителям Подрядчика для получения информации.</li> </ol>
Подраздел 3.16. Перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидов к объектам здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и иным объектам социально-культурного и коммунально-бытового назначения, объектам транспорта, торговли, общественного питания, объектам делового, административного, финансового, религиозного назначения, объектам жилищного фонда
Не требуется.

#### РАЗДЕЛ 4. ТРЕБОВАНИЯ К ОБЪЕМУ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

Подраздел 4.1. Требования к объемам работ
<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Проектная документация разрабатывается в соответствии с Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требований к их содержанию».</li> <li>2. Прилагаемые документы должны содержать спецификации оборудования, опросные листы и габаритные чертежи (при необходимости), общие данные по рабочим чертежам, решение по выбору оборудования.</li> <li>3. Каждая позиция спецификации проектной и рабочей документации должна содержать ГОСТ (ОСТ), нормативную документацию производителя. Для импортных материалов и оборудования указывается каталог и позиция по каталогу.</li> <li>4. В состав комплекта проектной документации, передаваемой Заказчику, должны входить следующие разделы: <ol style="list-style-type: none"> <li>4.1. Раздел «Пояснительная записка»;</li> <li>4.2. Раздел «Проект полосы отвода»;</li> <li>4.3. Раздел «Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения»;</li> <li>4.4. Раздел «Здания, строения и сооружения, входящие в инфраструктуру линейного объекта»;</li> <li>4.5. Раздел «Проект организации строительства»;</li> <li>4.6 Раздел «Мероприятия по охране окружающей среды»;</li> </ol> </li> </ol>

4.7 Раздел «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности»;  
4.8 Раздел «Требования к обеспечению безопасной эксплуатации линейного объекта»;  
4.9 Раздел «смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства», в том числе:

- пояснительная записка;
- сводный сметный расчет;
- локальные сметы на строительные-монтажные и пусконаладочные работы;

4.10 Раздел «Иная документация», в том числе:

- ведомости объемов работ;
- технико-коммерческие предложения на поставку оборудования и материалов при обосновании их стоимости (конъюнктурный анализ).

Каждая позиция спецификации рабочей документации должна содержать ГОСТ (ОСТ), нормативную документацию производителя. Для импортных материалов и оборудования указывается каталог и позиция по каталогу.

#### Подраздел 4.2. Перечень согласований, выполняемых Исполнителем

1. На начальном этапе проектирования разработка основных проектных решений подлежит согласованию с Заказчиком (марка, модель и тип проектируемых элементов).

2. Разработанная проектная (в т.ч. сметная) и рабочая документация подлежит согласованию:

А) С Заказчиком (в случае если сметная стоимость проекта не превышает 50 млн. руб. с учетом НДС).

Б) С Заказчиком и экспертизе в Управлении государственной экспертизы, государственного строительного надзора и разрешительной деятельности (УГЭСНиРД) ГК «Росатом» (в случае если сметная стоимость проекта превышает 50 млн. руб. с учетом НДС).

### РАЗДЕЛ 5. ТРЕБОВАНИЯ К СРОКУ (ИНТЕРВАЛУ) ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

1. Начало выполнения работ – с момента (даты) получения Подрядчиком уведомления Заказчика о наступлении отлагательного условия. \*

2. Окончание выполнения работ – не позднее 90 (девяноста) календарных дней с момента (даты) начала выполнения работ

Указанный срок включает в себя сроки выполнения работ по всем этапам разработки документации в объемах, указанных в ТЗ.,

\*Договор заключается под отлагательным условием (п. 1 ст. 157 ГК РФ) - принятием Инвестиционным комитетом АО «РИР» лимитов финансирования на 2023 г.

О наступлении указанного условия Заказчик уведомляет Подрядчика отдельным уведомлением в письменной форме, которое должно быть направлено в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента, когда станет известно о наступлении отлагательного условия. Уведомление, указанное в настоящем пункте, направляется Подрядчику на адрес электронной почты с последующим направлением оригинала уведомления в течение 5 (пяти) рабочих дней заказным письмом, либо нарочным способом. В случае не наступления указанного условия в срок до 01.06.2023 г. такое отлагательное условие считается не наступившим, и договор – прекратившимся.

### РАЗДЕЛ 6. ТРЕБОВАНИЯ К КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

1. Качество проекта должно быть необходимым и достаточным для осуществления модернизации тепловой сети больничного городка по пр. Ленина, 1 - (объекты «ФВЦМР» ФМБА России) и соответствовать требованиям нормативно-правовых документов, перечисленных в подразделе 3.1 настоящего Технического задания.

## РАЗДЕЛ 7. ТРЕБОВАНИЯ К БЕЗОПАСНОСТИ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

Все принятые технологические и конструктивные решения по проекту техническое перевооружение тепловой сети больничного городка по пр. Ленина, 1 - объекты «ФВЦМР» ФМБА России, должны обеспечивать безопасное функционирование во всех требуемых режимах работы (нормальной эксплуатации, при нарушении нормальных условий эксплуатации), а также должны обеспечивать безопасность обслуживающего персонала при монтаже, подготовке к эксплуатации, эксплуатации, техническом обслуживании и ремонте.

## РАЗДЕЛ 8. СДАЧА / ПРИЕМКА РАБОТ, ТРЕБОВАНИЯ К РЕЗУЛЬТАТАМ РАБОТ

1. Результатом работ является разработанная Подрядчиком, согласованная и утвержденная Заказчиком следующая документация:

- проектная (в т.ч. сметная) и рабочая документация на модернизацию тепловой сети больничного городка по пр. Ленина, 1 (объекты «ФВЦМР» ФМБА России).

2. Подрядчик передает Заказчику по акту приема передачи 4 (четыре) экземпляра проектной документации, 4 (четыре) экземпляра рабочей документации на бумажном носителе, подписанных со своей стороны, один экземпляр на съемном носителе (Флеш карта, либо CD диск).

3. Документация, передаваемая в электронном виде, должна быть скомпонована раздельно: проектная документация и рабочая документация.

- текстовая часть в формате doc (MS Word) или pdf;
- графическая часть в pdf;
- таблицы данных в формате doc (MS Word) или xls (MS Excel).
- сметная документация (Гранд смета) (MS Excel и XML)

4. Приемка работы Заказчиком осуществляется в течение 20 (двадцати) рабочих дней с даты получения документации.

5. При наличии замечаний Заказчик обязан направить Подрядчику мотивированный отказ от приемки работ с указанием перечня необходимых доработок. Срок доработки составляет не более 10 (десяти) рабочих дней со дня получения мотивированного отказа. Заказчик направляет мотивированный отказ любым доступным образом: электронная почта, обычная почта, курьер.

При этом указанные доработки осуществляются Подрядчиком за свой счет.

6. Окончательно документация принимается Заказчиком после устранения всех замечаний.

7. Основанием для отказа в окончательной приемке является несоответствие документации, разработанной Подрядчиком, требованиям нормативных, руководящих и прочих документов в части качества, состава, содержания и оформления проекта.

8. Если документация (равно как и ее части – проектная, рабочая документация, объектные и локальные сметы) будет признана Заказчиком некачественно выполненной или выполненной не в полном объеме, Подрядчик обязуется выполнить корректировку документации за свой счет в согласованные с Заказчиком сроки.

9. Основанием для оплаты выполненных работ является подписанный обеими Сторонами Акт приемки-передачи выполненных работ, наличие оригинала надлежаще

оформленного счета-фактуры (если Подрядчик является плательщиком НДС), проектно-сметной и рабочей документации.

10. Передача всего пакета документации от Подрядчика Заказчику осуществляется по адресу: РФ, Ульяновская обл., г. Димитровград, Речное шоссе, зд.7.

#### РАЗДЕЛ 9. СПЕЦИАЛЬНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ

Не требуется.

#### РАЗДЕЛ 10. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИНЯТЫХ СОКРАЩЕНИЙ

№ п/п	Сокращение	Расшифровка сокращения
1	ГК «Росатом»	Государственная корпорация «Росатом»
2	ГОСТ	Государственный стандарт
3	КА	Конъюнктурный анализ.
4	КП	Коммерческое предложение
5	ЛСР	Локальный сметный расчет.
6	НДС	Налог на добавленную стоимость
7	НТД	Нормативно техническая документация
8	ПСД	Проектно-сметная документация
9	СД	Сметная документация.
10	СП	Свод правил
11	ССР	Сводный сметный расчёт
12	ССРСС	Сводный сметный расчёт стоимости строительства.
13	ТЭЦ	Теплоэлектроцентраль
14	ФЗ	Федеральный закон
15	ФВЦМР	Федеральный высокотехнологичный центр медицинской радиологии
16	ФМБА	Федеральное медико-биологическое агентство
17	СОДК	Система оперативного дистанционного контроля

#### РАЗДЕЛ 11. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛОЖЕНИЙ

Номер приложения	Наименование приложения	Количество листов
1	Схема расположения сетей больничного городка по пр. Ленина, 1	1

**ЗАКАЗЧИК:**

**ООО «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ»**

Представитель по доверенности  
№307/334-ДОВ от 05.12.2022г.

\_\_\_\_\_/С.С. Аблаев/  
М.П.

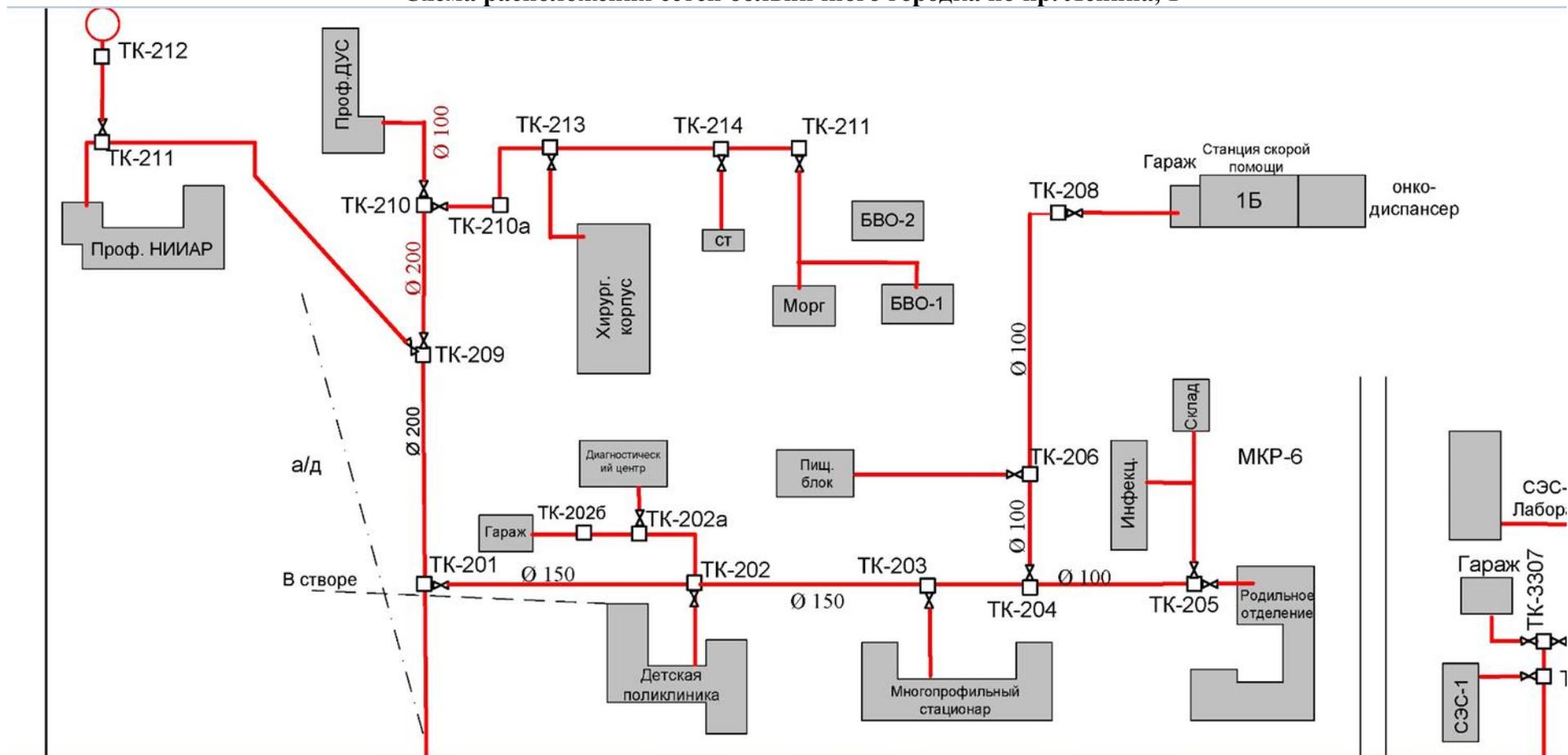
**ПОДРЯДЧИК:**

**ООО «ТЕХПРОЕКТ»**

Директор

\_\_\_\_\_/А.Ю. Трусова/  
М.П.

Схема расположения сетей больничного городка по пр. Ленина, 1



**Стоимость работ**

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость работ за 1 ед., руб.	Общая стоимость работ , руб.
1	Разработка проекта на модернизацию тепловой сети больничного городка по пр. Ленина, 1	шт	1	1 154 000,00	1 154 000,00
<b>ИТОГО</b>					1 154 000,00
НДС не облагается на основании ст. 346.12 и 346.13 НК РФ					

**ЗАКАЗЧИК:**  
**ООО «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ»**  
Представитель по доверенности  
№307/334-ДОВ от 05.12.2022г.

\_\_\_\_\_/С.С. Аблаев/  
М.П.

**ПОДРЯДЧИК:**  
**ООО «ТЕХПРОЕКТ»**  
Директор

\_\_\_\_\_/А.Ю. Трусова/  
М.П.

**ФОРМА АКТА СВЕРКИ ВЗАИМОРАСЧЕТОВ**

**АКТ СВЕРКИ ВЗАИМОРАСЧЕТОВ № \_\_\_\_\_**

г. \_\_\_\_\_

«\_\_» \_\_\_\_ 20\_\_ г.

Между \_\_\_\_\_ и \_\_\_\_\_,  
(наименование и реквизиты Стороны 1) (наименование и реквизиты Стороны 2)

далее совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт сверки взаимных расчетов о нижеследующем.

Сторонами проверено состояние взаиморасчетов по состоянию на «\_\_» \_\_\_\_ 20\_\_ г. По результатам сверки установлено:

№ п/п	Реквизиты договора, с указанием реквизитов дополнительных соглашений (при их наличии)	Сальдо расчетов на _____		Информация о расхождениях, с указанием причины расхождений
		Задолженность Стороны 2 перед Стороной 1	Задолженность Стороны 1 перед Стороной 2	
1	2	3	4	5
Итого по всем договорам				

По данным \_\_\_\_\_

От \_\_\_\_\_

(наименование Стороны 1)

\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)

Действующего (ей) на основании \_\_\_\_\_

По данным \_\_\_\_\_

От \_\_\_\_\_

(наименование Стороны 2)

\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)

Действующего (ей) на основании \_\_\_\_\_

## **Соглашение об обеспечении охраны труда**

**Общество с ограниченной ответственностью «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ» (ООО «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ»)**, именуемое в дальнейшем «**Заказчик**», в лице представителя по доверенности № 307/334-ДОВ от 05.12.2022г. Аблаева Станислава Сергеевича, с одной стороны, и

**Общество с ограниченной ответственностью «ТЕХПРОЕКТ» (ООО «ТЕХПРОЕКТ»)**, именуемое в дальнейшем «**Подрядчик**», в лице директора Трусовой Алевтины Юрьевны, действующей на основании Устава, являющееся членом саморегулируемой Ассоциации организаций в области архитектурно-строительного проектирования «Мастер-Проект», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «**Стороны**», заключили настоящий договор (далее по тексту – договор) о нижеследующем:

Предметом настоящего соглашения является определение обязанностей Сторон по обеспечению выполнения требований охраны труда:

### **1. Стороны обязуются:**

#### **1.1. Подрядчик обязуется:**

Нести всю полноту ответственности за соблюдение требований законодательства по охране труда Подрядчиком и его субподрядчиками, обеспечить соблюдение всех требований федерального законодательства и нормативно-правовых актов по охране труда при производстве работ, в том числе:

1.1.1 представить до начала работ Заказчику списки лиц, ответственных за организацию и безопасное проведение работ (руководителей, производителей работ), членов бригады, лиц, допущенных к выполнению специальных работ и работ повышенной опасности;

1.1.2 направить до начала работ всех работников Подрядчика, командированных для работы на объекте (площадке) Заказчика, на прохождение вводного инструктажа в службу (отдел) охраны труда Заказчика. Эти лица также должны пройти первичный инструктаж на рабочем месте в цехе Заказчика;

1.1.3 обеспечить выполнения работ только квалифицированным и аттестованным персоналом, прошедшим медицинское обследование и признанным годным по состоянию здоровья для выполнения работ, имеющим допуск к соответствующим видам работ;

1.1.4 обеспечить поддержание и повышение квалификации своего и привлекаемого персонала, с учетом законодательства Российской Федерации и федеральных норм и правил, путем проведения инструктажей, обучения и периодической проверки знаний работников, аттестации руководителей и специалистов;

1.1.5 проводить своевременные медицинские осмотры своего персонала, допускаемого к производству работ на объекте Заказчика, а также осуществлять контроль проведения медосмотра персонала субподрядчиков в соответствии с законодательством Российской Федерации;

1.1.6 обеспечить за свой счет работников, привлекаемых для выполнения работ, спецодеждой и исправными средствами индивидуальной и коллективной защиты (СИЗ), согласно действующим нормам и правилам охраны труда;

1.1.7 обеспечить выполнение работ персоналом исключительно на основании трудового договора;

1.1.8 обеспечить выполнение перед началом работ мероприятий, предусмотренных нарядом-допуском (актом-допуском) на производство работ на объекте Заказчика;

1.1.9 выполнить требования Заказчика о порядке допуска к работам и контроля Заказчиком и Подрядчиком выполнения требований безопасности в вечернее и ночное время, включая выходные и праздничные дни;

- 1.1.10 выполнить требования Заказчика о порядке вскрытия ограждений к проемам, местам перепада высот и другим опасным участкам объектов;
- 1.1.11 выполнить требования Заказчика о порядке учета открытых проемов;
- 1.1.12 обеспечить выполнение организационно-технологической документации (ПОС, ППР и др.);
- 1.1.13 обеспечить контроль за правильным применением работниками СИЗ, в т.ч. за соответствием применяемых СИЗ нормативным требованиям и их исправностью (наличие соответствующей маркировки, инвентарных номеров, дат следующих испытаний и проч.);
- 1.1.14 обеспечить безопасное применение исправного оборудования, инструмента, технологической оснастки, строительных и монтажных машин, механизмов и приборов;
- 1.1.15 обеспечить содержание участков производства работ и рабочих мест, в чистоте и порядке;
- 1.1.16 назначить лиц, ответственных за производство работ и за обеспечение безопасных условий труда, в т.ч. предоставлять Заказчику сведения о проверке знаний работников, в т.ч. по ПОТ при работе на высоте, и сведения о назначении лиц, ответственных за безопасную организацию и проведение работ на высоте;
- 1.1.17 организовать обеспеченность места выполнения работ (объект Заказчика) путями эвакуации и безопасными подходами к рабочим местам;
- 1.1.18 обеспечить наличие планов производства работ;
- 1.1.19 нести ответственность за обеспечение безопасной организации работ персоналом Подрядчика и субподрядчиков;
- 1.1.20 обеспечить соблюдение трудовой дисциплины, правил внутреннего трудового распорядка, выполнения требований безопасности своим персоналом и персоналом субподрядчиков; при обнаружении нарушений, содержащих угрозу жизни и здоровью работников, приостанавливать работы до устранения нарушений;
- 1.1.21 обеспечить разработку по каждому объекту Заказчика плана-графика работ и графика работ при организации сменной работы;
- 1.1.22 обеспечить координацию действий субподрядчиков;
- 1.1.23 включать в договоры с субподрядчиками текст настоящего соглашения;
- 1.1.24 обеспечить страхование ответственности за причинение вреда жизни и здоровью работников (включая субподрядчиков) и третьих лиц;
- 1.1.25 обеспечить централизованную организацию выполнения инженерно-технических мероприятий по охране труда Подрядчиком и его субподрядчиками, в том числе:
- разработку и реализацию временных решений по устройству ограждений монтажных и технологических (проектных) проемов, мест перепадов высот, применения страховочных устройств (анкеров, сеток, улавливающих полотен и т.п.), исключающих проникновение персонала к опасным участкам, предотвращающих свободное падение на нижние отметки;
  - по поставке и обеспечению работников СИЗ от падения с высоты (страховочных систем, систем канатного доступа, спасательных и эвакуационных средств);
  - по маркировке ограждений проемов и перепадов по высоте;
  - по поставке и установке лесов и подмостей;
  - по поставке и монтажу автоматических сигнализирующих устройств и систем видеонаблюдения для контроля соблюдения правил и норм охраны труда;
  - по устройству заграждений потенциально опасных участков производства работ с оснащением их предупредительными знаками и плакатами;
  - по оснащению объекта Заказчика информационными стендами по охране труда и вопросам безопасности.
- 1.1.26 Включать в договоры с субподрядчиками положения о запрете найма субподрядчиками персонала по договорам заемного труда (аутсорсинг, аутстаффинг и другие разновидности заемного труда) и обязательному включению работников, осуществляющих работы на месте выполнения работ, в штат субподрядчика по основному месту работы.
- 1.1.27 Проводить проверки состояния охраны труда при проведении подрядных работ, с разработкой планов мероприятий по устранению выявленных нарушений. О проводимых

проверках Подрядчик обязан заблаговременно, не позднее, чем за сутки до даты начала проверки, сообщить Заказчику. Заказчик вправе, но не обязан, принимать участие в проводимых проверках и выдавать замечания к состоянию охраны труда Подрядчика и его субподрядчиков.

1.1.28 Незамедлительно (не позднее 10 минут с момента обнаружения) сообщать ответственному представителю Заказчика о каждом несчастном случае, произошедшем с работниками Подрядчика и его субподрядчиков при выполнении работ по Договору.

1.1.29 По согласованию с Заказчиком включать представителя Заказчика в состав комиссии по расследованию несчастного случая. Участие в таких комиссиях является правом, но не обязанностью Заказчика.

1.1.30 Направлять копии материалов расследования несчастного случая в адрес Заказчика в трехдневный срок после окончания расследования.

1.1.31 Резервировать денежные средства, предназначенные для устранения нарушений требований охраны труда при выполнении работ, в размере 0,005% от стоимости выполняемых работ.

1.1.32 Уплатить штраф Заказчику в размере 100 000 (ста тысяч) рублей за каждый факт нахождения сотрудников Подрядчика в состоянии опьянения (алкогольного, наркотического или иного токсического). Данный сотрудник Подрядчика подлежит исключению из числа персонала Подрядчика, осуществляющего выполнение работ на объекте.

1.1.33 Уплатить неустойку/штраф Заказчику при выявлении Заказчиком нарушений Подрядчиком или его субподрядчиками правил и норм охраны труда или промышленной безопасности, возникших по их вине:

- 50 000 (пятидесяти тысяч) рублей за каждое нарушение правил и норм охраны труда или промышленной безопасности;

- 100 000 (ста тысяч) рублей за повторное (2 раза и более) нарушение требований правил и норм охраны труда или промышленной безопасности, допущенное персоналом Подрядчика или субподрядной организации;

- 250 000 (двухсот пятидесяти тысяч) рублей за невыполнение в установленные сроки мероприятий, предложенных к устранению предписаниями, актами (актами проверки), выданными в ходе проведения инспекционных проверок службами Заказчика, а также органами, осуществляющими контроль и надзор (в т.ч. и на особо опасных объектах), органами прокуратуры, иными уполномоченными органами.

- 1% (один процент) от стоимости работ (по данному технологическому этапу), но не более 20% (двадцати процентов) стоимости работ по Договору, за каждый день отсутствия ограждения зоны проведения работ, с момента начала производства работ (по технологическому этапу), когда такое ограждение должно было быть установлено, в соответствии с согласованным ППР или Техническим заданием.

1.1.34 При исполнении условий Договора Подрядчику запрещается использовать, осуществлять поставку и (или) установку на объектах Заказчика любых асбестосодержащих материалов и изделий, в том числе в составе оборудования и комплектующих. Установленный настоящим пунктом запрет не распространяется на оборудование, неотъемлемой частью которого являются комплектующие из асбестосодержащих материалов, при условии, что Подрядчик письменно уведомил Заказчика о наличии таких комплектующих при заключении Договора и удельный вес асбестосодержащих материалов в составе оборудования является крайне незначительным.

## **1.2. Заказчик обязуется:**

1.2.1 До начала выполнения работ на объектах Заказчика с провести вводный и первичный инструктаж на рабочем месте работникам Подрядчика, впервые допускаемым на территорию и к оборудованию Заказчика. Заказчик доводит до персонала Подрядчика действующие на энергопредприятии (объекте) требования по охране труда, промышленной и пожарной безопасности;

1.2.2 Организовать подготовку рабочих мест и допуск персонала Подрядчика к производству работ по наряду-допуску в условиях действующего энергооборудования; обеспечить выполнение организационных и технических мероприятий по подготовке рабочего

места по наряду-допуску в соответствии с правилами безопасности (отключение, опорожнение, снятие напряжения, меры по предупреждению ошибочного включения и т.д.); или мероприятий, записанных Заказчику в акте-допуске;

1.2.3 Довести до руководства Подрядчика, руководителей и производителей работ телефон оперативного руководителя объекта для немедленного сообщения в случае пожара, аварии или несчастного случая.

## **2. Заказчик имеет право:**

2.1. Потребовать в письменном виде удаления Подрядчиком любого работника Подрядчика и его субподрядчиков, занятого на объекте Заказчика, в следующих случаях:

невыполнение требований договора подряда в области охраны труда;

при наличии у работников очевидных признаков алкогольного или иного опьянения, неадекватного поведения;

нарушение технологического процесса выполнения работ, включая нарушения ППР, нарушение требований охраны труда, нарушение нарядно-допускной системы.

Решение Заказчика о недопущении на строительные и промышленные площадки конкретных работников в случае неприменения ими СИЗ может приниматься за единичные нарушения с обязательным уведомлением Подрядчика.

2.2. При выявлении нарушений Подрядчиком (субподрядчиком) правил и норм охраны труда и прочих обязательных требований, потребовать от Подрядчика устранения выявленных нарушений и возмещения причиненного ущерба.

2.3. В случае неустранения Подрядчиком, в установленном настоящим соглашением порядке нарушений требований по охране труда, Заказчик вправе устранить их самостоятельно с последующим удержанием израсходованных на эти цели денежных средств в рамках взаиморасчетов с Подрядчиком.

2.4. При выявлении Заказчиком нарушений Подрядчиком или его субподрядчиками правил и норм охраны труда или промышленной безопасности, Заказчик вправе потребовать от Подрядчика уплаты неустойки в размере, указанном в пп. 1.1.32., 1.1.33. данного соглашения.

2.5. Если Подрядчиком совместно с его субподрядчиками за период действия договора допущено 5 (пять) и более нарушений правил и норм охраны труда, Заказчик вправе отказаться от исполнения договора в одностороннем порядке и потребовать возмещения убытков.

3. Настоящее соглашение является неотъемлемой частью договора.

### **ЗАКАЗЧИК:**

**ООО «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ»**

Представитель по доверенности  
№307/334-ДОВ от 05.12.2022г.

### **ПОДРЯДЧИК:**

**ООО «ТЕХПРОЕКТ»**

Директор

\_\_\_\_\_/С.С. Аблаев/  
М.П.

\_\_\_\_\_/А.Ю. Трусова/  
М.П.

<p>Владелец сертификата ЭП: ТРУСОВА АЛЕВТИНА ЮРЬЕВНА          Организация: ИНН 4345522140, КПП 434501001, ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТЕХПРОЕКТ"          Уполномоченное лицо: ТРУСОВА АЛЕВТИНА ЮРЬЕВНА          Подписано: 20.03.2023 13:56:14 (МСК)          Серийный номер:          01:C6:55:9C:00:87:AF:8A:9A:48:00:DF:A2:57:03:4B:28          Срок действия: 11.01.2023 09:19:12 (МСК) - 11.04.2024 09:29:12 (МСК)</p>	<p>Владелец сертификата ЭП: Аблаев Станислав Сергеевич          Организация: ИНН 7329008990, КПП 732901001, ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ"          Уполномоченное лицо: Аблаев Станислав Сергеевич          Подписано: 21.03.2023 10:35:44 (МСК)          Серийный номер:          01:EE:1E:9A:00:73:AF:73:B0:44:84:8B:35:7F:9F:E4:D0          Срок действия: 22.12.2022 09:11:08 (МСК) - 22.12.2023 09:21:08 (МСК)</p>
<p>Документ подписан электронной подписью</p>	<p>Документ подписан электронной подписью</p>



**НАКЛАДНАЯ**  
приема-передачи проектной документации

г. Димитровград

« 05 » июля 2023 г.

Общество с ограниченной ответственностью «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ» (ООО «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице представителя по доверенности № 307/334-ДОВ от 05.12.2022г. Аблаева Станислава Сергеевича, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «ТЕХПРОЕКТ», именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице директора Трусовой Алевтины Юрьевны, действующей на основании Устава, являющееся членом саморегулируемой Ассоциации организаций в области архитектурно-строительного проектирования «Мастер-Проект», с другой стороны, в рамках выполнения Договора подряда №336/5548-Д от 21.03.2023 года «Разработка проекта на модернизацию тепловой сети больничного городка по пр. Ленина,1» фиксируют передачу следующей документации:

№ п/п	Наименование документов	Кол-во экземпляров	Примечание
<b>Проектная документация на бумажном носителе (Шифр проекта 2023-24/11)</b>			
1	2023-24/11-ПЗ (Том 1)	4	
2	2023-24/11-ТКР (Том 2)	4	
3	2023-24/11-ПОС (Том 3)	4	
4	2023-24/11-ООС (Том 4)	4	
5	2023-24/11-ПБ (Том 5)	4	
6	2023-24/11-СМ часть 1 (Том 6)	4	
7	2023-24/11-СМ часть 2 (Том 6)	4	
8	Счет на оплату № 9 от 5 июля 2023 г.	1	
9	Универсальный передаточный документ (акт) № 34 от 5 июля 2023 г.	2	
10	Сопроводительное письмо о передачи проектной документации	1	
11	Накладная приема-передачи проектной документации	2	

Данная накладная не является фактом приемки работ, а лишь подтверждает количество и комплектность переданной документации.

**СДАЛ:**

Директор ООО «ТЕХПРОЕКТ»



А.Ю. Трусова /

**ПРИНЯЛ:**Исполнительный директор  
ООО «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ»

/ С.С. Аблаев /

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ  
ДИРЕКТОР  
АБЛАЕВ  
СТАНИСЛАВ  
СЕРГЕЕВИЧ

20.07.2023

Поступ. в банк плат.

20.07.2023

Списано со сч. плат.

0401060

**ПЛАТЕЖНОЕ ПОРУЧЕНИЕ N 2212**

20.07.2023

Дата

Электронно

Вид платежа

Сумма  
прописью

Один миллион сто пятьдесят четыре тысячи рублей 00 копеек

ИНН 7329008990	КПП 732901001	Сумма	1154000-00		
Общество с ограниченной ответственностью "НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ"		Сч. №	40702810669000002986		
		БИК	047308602		
Платательщик УЛЬЯНОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N8588 ПАО СБЕРБАНК, Г. УЛЬЯНОВСК		Сч. №	30101810000000000602		
		БИК	043304609		
Банк плательщика КИРОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N8612 ПАО СБЕРБАНК, Г. КИРОВ		Сч. №	30101810500000000609		
		БИК	04702810527000018286		
Банк получателя ИНН 4345522140		КПП 434501001	Сч. №	40702810527000018286	
		ООО "ТЕХПРОЕКТ"		Вид оп.	01
Наз. пл.	Очер. плат.				
Код	Рез. поле				
Получатель					

Разработка проекта на модернизацию тепловой сети больничного городка, дог. №336/5548-Д от 21.03.2023г., счёт № 9 от 05.07.2023 Сумма 1154000-00 Без НДС

Назначение платежа

Подписи

Отметки банка

М.П.

**УЛЬЯНОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N8588 ПАО СБЕРБАНК**  
*(наименование банка)*

**ДО №0263 Ульяновского ОСБ №8588**  
*(наименование и номер филиала и доп.офиса)*

**БИК 047308602**

**Кор.счет 30101810000000000602**

**20.07.2023**

**ИСПОЛНЕНО**

**ЭЦП Банка верна**

### Акт сверки

взаимных расчетов за период с 01.03.2023 по 20.07.2023  
между Обществом с ограниченной ответственностью "НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ"  
и Обществом с ограниченной ответственностью "ТЕХПРОЕКТ"  
по договору Договор №336/5548-Д от 21.03.2023г.

Мы, \_\_\_\_\_, нижеподписавшиеся, \_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, с другой стороны, составили настоящий акт сверки в том, что состояние взаимных расчетов по данным учета следующее:

По данным Общества с ограниченной ответственностью "НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ", руб.				По данным Общества с ограниченной ответственностью "ТЕХПРОЕКТ", руб.			
Дата	Документ	Дебет	Кредит	Дата	Документ	Дебет	Кредит
Сальдо начальное				Сальдо начальное			
12.07.23	Приход (34 от 05.07.2023)		1 154 000,00				
20.07.23	Оплата (20.07.2023)	1 154 000,00					
Обороты за период				Обороты за период			
Сальдо конечное				Сальдо конечное			

По данным Общества с ограниченной ответственностью "НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ" на 20.07.2023 задолженность отсутствует.

От Общества с ограниченной ответственностью "НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ"

Руководитель организации

Гулюхина С.В.

И.о. глав бухгалтер

Гулюхина С.В.

М.П.

От Общества с ограниченной ответственностью "ТЕХПРОЕКТ"

Руководитель контрагента

Главный бухгалтер

М.П.

